市消防救援总队职业技能鉴定一站升级改造项目

-理论考区

装饰施工图纸

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：11100134-004
有效期：至2026年12月

批准：_____

审定：_____

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

工程设计级别	二　级	工程主持人		图纸专用章
工　　号	26-GK-03	建筑专业负责人	曹佳明	
分　　号	02	结构专业负责人		
总建筑面积	1554.88m²	给排水专业负责人	王国导	
子项建筑面积	1554.88m²	暖通专业负责人	刘晓北	注册执业章
		电气专业负责人	石磊	
日　　期	2026.04	景观专业负责人		

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

装

订

线

天津市长城建筑设计有限公司

Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.

图纸目录

DRAWING CATALOG

建设单位	天津市消防救援总队	工 号	26-GK-03	图 号	建目-01
工程名称	市消防救援总队职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区	分 号	02	页 号	1/2

序号	图 号	图 纸 名 称	实际张数	折合标准张	备 注
01	建封-01	封面	A4	0.25	
02	建目-01	图纸目录	A4	0.25	
03	建目-02	图纸目录	A4	0.25	
04	建施说-00	材料编号表	A2	1	
05	建施说-01	建筑设计施工图说明（一）	A2	1	
06	建施说-02	建筑设计施工图说明（二）	A2	1	
07	建施说-03	建筑设计施工图说明（三）	A2	1	
08	建施说-04	建筑设计施工图说明（四）	A2	1	
09	建施说-05	装修做法表	A2	1	
10	建施说-06	室内做法选用表	A2	1	
11	建施-01	现状平面图	A1	2	
12	建施-02	改造后平面布置图	A1	2	
13	建施-03	现状地面铺贴图	A1	2	
14	建施-04	现状墙面材料图	A1	2	
15	建施-05	现状顶面材料图	A1	2	
16	建施-06	现状墙体拆除图	A1	2	
17	建施-07	现状地面拆砸图	A1	2	
18	建施-08	现状墙面拆砸图	A1	2	
19	建施-09	现状顶面拆除平面图	A1	2	
20	建施-10	墙体新建平面图	A1	2	
21	建施-11	地面铺贴平面图	A1	2	
22	建施-12	墙面材质换新图	A1	2	
23	建施-13	顶面布置图	A1	2	
24	建施-14	开关控制图	A1	2	
25	建施-15	插座点位图	A1	2	
		图纸统计			

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

制 表	吴凤凤	校 正	李佳明	日 期	2026年04月

装 订 线

天津市长城建筑设计有限公司

Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.

图纸目录

DRAWING CATALOG

建设单位	天津市消防救援总队	工 号	26-GK-03	图 号	建目-02
工程名称	市消防救援总队职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区	分 号	02	页 号	2/2

序号	图 号	图 纸 名 称	实际张数	折合标准张	备 注
26	建施-16	门分类示意图	A1	2	
27	建施-17	外立面索引示意图	A1	2	
28	建施-18	现状屋面图	A1	2	
29	建施-19	改造后屋面图	A1	2	
30	建施-20	立面图（一）	A1	2	
31	建施-21	立面图（二）	A1	2	
32	建施-22	门窗表&门窗详图	A1	2	
		图纸统计	32	51.75	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

制 表	吴圆圆	校 正	李佳明	日 期	2026年04月

装 订 线

材 料 编 号 表

序号			使用部位	备注	序号			使用部位	备注
1	PT-01	浅色艺术漆	食堂，储物区	设计选样	22				
2	PT-02	户外艺术漆	食堂外立面	设计选样	23				
3	PT-03	米黄艺术漆	食堂外立面	设计选样	24				
4	PT-04	浅灰艺术漆	食堂外立面	设计选样	25				
5	CT-01	600*600瓷砖	厨房，等候区，门厅地面	设计选样	26				
6	CT-02	600X300墙砖	厨房墙面，卫生间墙面	设计选样	27				
7	CT-03	300X300瓷砖	卫生间地面，淋浴间地面	设计选样	28				
8	WF-01	墙面木饰面	餐厅墙面	设计选样	29				
9	ST-01	芝麻黄石材	食堂外立面	设计选样	30				
10	ST-02	芝麻灰石材	食堂外立面	设计选样	31				
11	MT-01	深灰不锈钢	食堂大门	设计选样	32				
12	GL-01	白玻	食堂大门	设计选样	33				
13					34				
14					35				
15					36				
16					37				
17					38				
18					39				
19					40				
20					41				
21					42				

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

会章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	材料编号表

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-00
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

施工图设计说明（一）

一、工程状况

1.工程名称：北辰职业鉴定站—理论考试区装修改造项目

2.工程地点：天津市北辰区津榆公路222号

3.建设单位：天津市消防行业职业技能鉴定站

4.设计单位：天津市长城建筑设计有限公司

5.设计阶段：施工图阶段

6.设计装修面积：1554.88 平方米

7.建筑情况说明：建筑层数、高度：地下0层，地上2层；建筑高度9.100米（室外地面至主体屋面）。建筑结构形式：砖混结构和框架结构。设计合理使用年限为50年。防火设计的建筑分类为多层民用建筑。耐火等级为地上二级。本次设计中需要拆除部分房间隔墙，经结构专业依据天津联鉴建筑质量鉴定检测有限公司2026年03月10日出具的《天津市消防救援总队北辰职业鉴定站现状主体结构安全性鉴定》(JG2026-008)核实，拆除墙体对原有建筑结构无影响。

二、设计依据

1.本工程的建设主管单位与我公司签订的装饰装修设计合同；本施工图设计范围以设计合同所涉及到的内容为依据，合同书中未涉及到的内容须经双方商定确认后以补充协议的形式将增加的内容也包括在内。

2.本工程建筑设计的部分施工图及部分变更，包括建筑、结构、水、电、空调等专业的施工图。

3.甲方确认我公司设计方案及相关的会议纪要文本

4.天津联鉴建筑质量鉴定检测有限公司2026年03月10日出具的《天津市消防救援总队北辰职业鉴定站现状主体结构安全性鉴定》(JG2026-008)的报告。

5.本工程执行的设计规范及标准

（1）《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222-2017）

（2）《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022）

（3）《建筑防火通用规范》（GB 55037-2022）

（4）《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）2018版

（5）《建筑照明设计标准》（GB50034-2013）

（6）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）

（7）《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

（8）《建筑内部装修防火施工及验收规范》（GB50354-2005）

（9）《砌体结构设计规范》（GB50003-2011）

三、设计范围及图纸内容

1.设计范围:室外地面、外墙、屋面、外窗、室内天花、墙面、地坪、灯具开关连线、插座点位、水路点位、室内门等；
其中，消防设计不在本次设计范围内，由建设单位另行委托有专业资质的设计单位负责。

2.工程名称：北辰职业鉴定站—理论考试区装修改造项目

3.图纸内容

设计范围内的平面及索引图、地面铺装、天花图、立面图、节点大样图等图纸。

四、关于其他专业设计

1.弱电系统：

2.强电系统：

3.给排水系统：

设备安装应以各专业图纸为准；
施工前各专业应核对无误后方可施工。

4.暖通系统：详见专业图纸。

5.消防设计：不在本次设计范围内，由建设单位另行委托有专业资质的设计单位负责。

6.本次装修涉及的墙体拆除、墙体开洞、屋顶防水改造、外墙装饰改造均应由建设单位委托专业单位进行安全鉴定并出具加固设计后方可施工。

五、图纸说明

1.本图中装修范围内门型（具体由甲方、设计方后期选定），无标号门不在本设计范围内，防火门及建筑外檐入户门均按建筑门表制作。

2.防火门、防火卷帘、防火墙、消火栓等位置及材料制作,除注明者外,均同原建筑设计。

3.本图所示墙柱等相对尺寸为控制性尺寸,具体尺寸依现场放样而定。

4.本图除特殊注明外,标高单位为m,其他单位为mm。

5.装饰完成面标高为本层结构板面+50mm,即本层地面的建筑标高表示为0.000，插座、开关、配电箱等的安装高度均自本层地面面层为0.000起算。

6.天花高度为地面装饰完成面至天花底面的实际高度。

7.本图与结构、空调、消防、弱电有冲突之处，由各专业提出解决方案各工种现场协调解决。

8.有关土建部分的拆改配合应与甲方洽商、校核。

9.空调、消防、通风、电气预留洞的尺寸、位置均以专业图纸为准，相关各专业应协调确认。

10.墙体及门窗洞口尺寸定位,除标注者外,均同原建筑设计。

11.内装修过程中所选用的主要材料在合理的价格下均须保证优良的品质，且要经过业主与设计单位的认可方可施工。本工程油漆除特殊注明外应先做样板，经现场设计人员及甲方代表确认后方能正式施工。

12.本设计说明如与设计图纸有出入，应以本说明为准。如设计图纸交代不够详细，可以按本设计说明做适当调整，但是应由设计人员做修改或补充设计。施工现场对设计的变更或补充设计，均需有得到授权的设计师签字方为有效，必要时须得到甲方和监理方的书面认可。

六、关于建筑装饰装修材料与施工的基本规定

1、建筑装饰装修工程必须保证建筑物的结构安全和主要使用功能。当涉及主体和承重结构改动或增加的荷载时，必须由原结构设计单位，对既有建筑结构的安全性进行核验、确认。

2.建筑装饰装修工程所用材料的品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定。当设计无要求时应符合国家现行标准的规定。严禁使用国家明令淘汰的材料,如107胶等。

3.建筑装饰装修工程所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）、《建筑设计防火规范》（GB50016-2014<2018年版>）。

4.建筑装饰装修工程所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。

5.建筑装饰装修工程所使用的材料应按设计要求进行防火、防腐和防虫处理。

6.建筑装饰装修工程施工中，严禁违反设计文件擅自改动建筑主体、承重结构或主要使用功能；严禁未经设计确认和有关部门批准擅自拆改水、暖、电、燃气、通讯等配套设施。

7.施工单位应遵守有关环境保护的法律法规，并应采取有效措施控制施工现场的各种粉尘、废气、废弃物、噪声振动等对周围环境造成的污染和危害。

七、施工图纸、材料说明及工艺做法

1.石材经检测对人体无放射性污染。(GB50325--2010（2013年版))

2.木装饰板及表面装饰木料符合国家标准。

3.木方含水率控制在12%以下。

4.油漆部分为绿色环保水性漆系列。(GB50325--2010（2013年版))

5.本套图纸所标墙体尺寸主要反映平面布置图修改后的墙体尺寸，未标尺寸以原土建施工图所标为准。

6.室外装修过程中所选用主要材料均需保证质量，并经过建设方与设计单位认可方可施工。

7.本设计图纸选用材料，无论在规定之内的主材或其他辅料，均具有正式合格证，具有绿色环保认证，无污染的产品。

8.墙面钢架与瓷砖干挂件选用热镀锌处理钢构件。本工程的安全性要求高。

9.内部木结构做必须做防火、防腐处理。具体做法为：刷防火涂料三遍、防腐剂涂刷均匀。基层采用防火阻燃板。

10.内部结构金属部分必须做防锈处理。具体做法为：基层除锈，防锈涂层包括防锈底漆，防锈磁漆，过渡漆，防锈清漆等多层施工，并应选择金属所使用的防锈涂料品种。

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址： 天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真： 022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	建筑设计施工图说明（一）

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-01
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

施工图设计说明（二）

11.卫生间洗漱区设置洗手用厨宝、烘手器、皂液器、壁挂式不锈钢纸巾盒，卫生间隔断内安装不锈钢材质的挂衣钩和手纸盒。活

12.乳胶漆均为三遍成活。

13.材料做法表中与图纸做法不符的以图纸为准。

14.设备专业的预留孔洞在相关专业图中体现，施工时应密切结合设备专业。

15.施工前应根据图纸现场放线，以实际尺寸核对图纸并经1：1放样确认无误后再下料施工，凡与砼梁板连接的钢板，应根据对穿螺栓或化学螺栓实际打入位置调整尺寸；螺栓打入砼内有效长度不小于100㎜，对穿螺栓安装后须用水泥沙浆填实。

16.施工时不应随意敲打楼层砼梁、板，确保原结构安全使用，如发现原结构异常情况应及时汇报建设单位及监理单位处理。

17.凡图中未标注焊缝均为6㎜厚满焊（L50*5肢尖处为5㎜厚），最小焊缝长度不小于50㎜。

18.施工现场使用的砂浆应为预拌砂浆。

19.本图中所装修区域具体施工工艺除已标明外均需按国家有关规定进行施工。

20.本图未尽事宜按国家标准及有关施工验收规范和厂家技术要求进行施工或在施工过程中与设计师沟通。

21.为确保最后效果，本图所有装修尺寸均需施工方现场放线、复核，石材厂家与施工方核对做出正确排板图，由设计师核准后方可施工。

八、施工要求

1.本设计中所有隐蔽工程须按消防规范做一级防火处理，工艺做法要求符合国家现行的建筑设计及室内装饰设计验收规范。

2.定位放线及技术要求

（1） 根据总平面图纸（必须在图纸会审中确认的）进行计量、测定、编制坐标定位。

（2） 在总平面中按功能要求分区域及平面轴线及结构几何尺寸定位。

（3） 根据立面图的设计要求，标出各功能区域的实际标高定位。

（4） 立面图的分格及造型设计在施工立面以实际发生的尺寸分配定位放线。

（5） 天花跌级造型的定位，以地面中线坐标定位后，将天花跌级造型投影在地面上进行放线造型。

3.电路管线敷设的技术及要求（结合电专业图纸要求，并以电专业图为准）

（1） 根据每层的电路施工图的要求定出位置，定出水平标高，悬挂吊杆。（吊杆一定要经过防锈处理）

（2） 安装接线盒，安装连接镀锌线管，接线盒与铁线管之间用直径6厘米铁电焊跨接处理。

（3） 线管的入扣要消除批锋，以防利口刮伤电线。

（4） 选用的PVV铜芯电线截面积一定要能满足线路的功率要求。电线必须有国家有关部门审核出示的合格证书及产品检测报告。

（5） 线管穿线的截面积不能大于铁管的截面3/4，电线不能在线管内存在接驳口。

（6） 金属软管（蛇皮管）在接线盒中接出长度不能超过60公分。

（7） 线管的安装注意美观规范，横平竖直，不能乱拉乱接，歪歪斜斜，安装一定要牢固。

（8） 接地电压测试不能大于4欧姆。

4.天花工程技术要求　注：本项目所涉及天花为不上人天花构造。 首先确认施工部位，测量设计标高与实际标高是否相符，如果天棚标高，受到其他设施的影响，即报交技术组负责人落实解决。接着报据确认下来的标高，准确地在墙上1M高四周弹水平线，且按如下的步骤进行严格施工。

（1） 熟识图纸，了解天棚上的灯具、广播喇叭、空调口、喷淋头、消防探头的具体位置，使主龙骨在吊放时尽量避开。

（2） 主龙骨吊点间必须保证1平方米内有一吊杆，吊杆应为　8MM的钢筋，钢筋如不够长需焊接时，必须焊固，不存在虚焊，同时做防锈处理。拉爆螺丝应完全拉紧，不得有松动。

（3） 主龙骨的型号必须满足承受吊顶荷载的要求，主龙骨的间距应在800*800之间，次龙骨的间距不得大于400*600。

（4） 轻钢龙骨在施工中应有起拱高度，且应不小于房间短向跨度的起拱1/1000（10米跨内水平线上中心1公分提升1公分高），跨度越大起拱随之增大。

（5） 全面校正主次龙骨的位置及水平度，其他各专业工种也必须紧密地配合，做好各自的隐藏工程，以便隐蔽验收后，才能进行石膏板封闭。

（6） 接到天棚隐蔽工程记录认可表后，开始石膏板的安装，石膏板宜竖向铺设。安装时自攻螺钉与板边距离应为10-15MM，螺钉间距以150-170MM为宜，均匀固定。钉头嵌入板面深度以0.5-1MM为宜，板与板之间缝隙应在3-5MM左右，固定时应从一块板的中间向板的四边固定，不得多点同时操作。

（7） 凡用夹板造型的跌级天棚，应在地面上开线弹墨定位，再用悬挂线定出吊装跌级造型的准确位置。安装好吊装的支撑铁件或吊杆，试吊后临时挂起，通线后调平，再把跌级造型件紧固。所用的木方、夹板均要进行防火涂料处理，高级装饰还要进行防虫处理。

（8） 螺钉眼应先刷防锈漆，再用石膏腻子点补，缝隙在填满后必须用纱布封闭，然后根据面层的装饰材料，做好板面的平整和防潮处理。

（9） 工程质量允许偏差：（用2M靠尺和锲形塞尺检查）　石膏板：表面平整3MM，立面垂直3MM，接缝高低1MM。胶合板：表面平整2MM，立面垂直3MM，接缝0.5MM。

5.木作工艺

木结构、木饰面板的施工技术要求：首先熟识图纸；测量实际尺寸与图纸尺寸是否相符，如出入太大，需经设计师修改设计后，方能施工。无另外通知均以新图为准。然后定出基准线，并注意如下事项：

（1） 选用的木材必须干燥木材，无裂痕、无蛀腐、夹板3-18MM均按设计要求选用进口或国产一级品，夹板规格为2440*1220，且合理用料。

（2） 木材内面必须涂上防火涂料，靠墙的面须油防潮漆。

（3） 接口和连接地方必须牢固。

（4） 封顶前必须请有关部门进行隐蔽工程检查，得到认可后才能进行。

（5） 饰面板表面不能有缺陷，在一完整的饰面上不能在纹理的垂直方向出现接口，平行方向的接缝也要拼密，其他偏差范围应严控在有关规定范围之内。

（6） 安装面板时，应注意逐块将该处的照明、弱电等导线拉出，出线孔的位置，标高应符合装修设计要求。

6.油漆工艺

（1） 油漆的施工技术要求:

所有木作木饰面板、门均采用半开放漆工艺处理。在施工前根据图纸要求，应先做一块不小于300*300MM的饰面板进行油漆。样板制好后，待设计师及业主认可方能大面积施工。工具：所用于油漆的工具排笔都必要性是清洁、干净、无异物，包括喷漆的压缩机，管道和喷枪都要干净。环境：所有装饰件的油漆施工都应该是在干净的环境中进行，油漆作业时，严禁在封闭的地方进行，为了减少气体积聚密度定要通风透气。

油漆的材料：所选用的颜色和油漆种类一定要按设计要求和确认样品后才能使用，所有油漆材料必须有产品合格证及商检测试报告。并在储存有效期内使用。

2.工艺程序要求：

（1）、所有油漆的木饰面板表面均用砂布先打磨光滑并清除粉尘。

（2）、非原本色的油漆（手扫漆）表面要先补灰，补灰腻子的材料必须适应油漆的附着，避免脱层现象。灰层厚度适当，待干透后再进行反复打磨，直至光滑平整无缺陷,不出现裂口为止。还应注意要根据使用部位，基层材料底涂料和面涂料的不同性能，合理地选用腻子的配合比。

（3）、清漆油漆的施工需分层次进行。不同的漆类进行的次数均不相同，严禁一次性完成。对本色清漆的装饰面，先进行清漆封闭处理，刷漆二遍（防止饰面受污染）再进行加工成型后补钉孔，补灰缝，打砂纸，去粉尘后，喷漆二遍（不能有流泪痕迹，不能有发白现象，不能有微细气泡等缺陷，做完的油漆面应平滑，手感丰满。

（4）、不管是油刷还是喷射施工，对不该油的部位应先保护起来，严禁有油漆粘土后再铲除的处理方式。

会　签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)　　专业
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：　天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax:　022-23119292/022-23119822
E-mail:　tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	建筑设计施工图说明（二）

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-02
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

施工图设计说明（三）

（5）、在整套工序完成后，油漆层完全自然干透后，再进行保护处理。
（6）、遇上天气湿度大，油漆未干时，不能强行用太阳灯管进行加热烘干的错误做法进行作业，以免引起火灾。油漆期间，绝对严禁吸烟、生火。
（7）、油料应单独堆放和储存在四周砖结构的仓库。库门口放一定数量的灭火器及砂箱，油漆库内不能放置其他易燃物品。领取油漆不能在仓库内进行油漆稀释调配。完剩的油漆应加盖密封好或用板加盖好，不应随意乱放。
（8）、洗手、洗刷、洗喷枪剩余的残油及抹布不能乱扔乱倒，慎防火灾。

7.地面石材施工技术要求
（1）、质量要求：
A、选料：石材的选型要求按设计图纸选出样品并经业主认可进行采购，大批量加工要派人到加工厂检查质量。磨光板面要平滑，磨光度符合要求，纹理排列要统一，所有板块外边缘切口要直，不能崩角边，平面不能有裂纹，石胆、杂色要达到90度才行。厚度要基本一致，长、宽度尺寸要准确，角线差误不超0.5MM。
B、施工要求：首先要检查地面的平整度，清洗地面，高差较大的要先用素混凝土找平，高出部位要打低至地平要求，当即要施工的地面应先扫水泥浆一遍。拌好水泥砂浆（1：3）拌料，水份标准应是手抓成团，轻放又能散开为宜，把拌好的料找平压实，厚度与结合层相当。水泥砂浆结合层表面加铺素水泥一层，安放石材板再用木锤或橡皮锤敲压挤实板块，直至没有空虚的地方为止。用2米直尺检查平整，最后抹净石料表面脏物，使用前清洗磨打上光（特殊情况在按合同要求另行规定）。
C、质量检验要求：地面平整色泽基本调和，不得有空鼓现象。表面平整 1 MM（光面），（用2M靠尺和锲形塞尺检查），接缝平直直 2MM （拉5M线检查，不足5M拉通线检查）；接缝高低 0.3MM；接缝宽度 0.5MM。
（2）、成品、半成品保护：
A、存放石材，不得长期受雨淋和水泡，要采取立放，光面相对，板块下应支垫木方，现场搬运时也应按上述要求。
B、施工人员应穿软底鞋，并要做到随砌随揩净。
C、石板因供货不到位，地面铺面尚未完成，其边沿的石为了防止被碰撞松脱，应在边面前加铺一派边料石（报废无用的）。加以保护。
D、铺砌好地面的房间应临时封闭，当必需进入施工时，应在地面上作必要的铺垫保护，要避免重物铁器碰伤或划。

8.瓷砖工程：
瓷砖施工技术要求：
1.工程内容：地砖及墙砖
2.施工要求：施工前对进场的墙地砖要进行开箱抽样检查，规格尺寸、色差、外观质量，翘曲度等均应符合质量标准。墙面地面对基层要清扫干净、浇水间湿润。基层如有空鼓应局部返工。墙面四角弹垂线和水平线，地中央面弹十字线，根据墙面尺寸进行横竖试排，注意在同一墙面只准有一排非整砖，非整砖宽度不宜小于１／２整砖宽，并将其排在次要部位右不醒目处，釉面砖铺贴前要放入净水中适当浸泡，再取出阴干或擦净后使用。用１：１水泥砂浆或专用胶泥粘贴，擦缝用白水泥素浆或专用磁砖膏。填缝后用半园胶面压入抹漏。最后清净砖面脏物。
3.质量要求：饰面砖的品种、规格、颜色和图案必须符合设计要求，粘贴必须牢固，无歪斜、缺棱掉角和裂缝等缺陷。表面应平整、洁净、色泽协调、无变色、泛碱污痕。饰面砖接缝应填嵌密实、平直、宽窄均匀，阴阳角处砖的搭接方向正确，非整砖使用部位适宜，有坡度的流水坡向正确，滴水线顺直。
4.验收要求：工程质量允许偏差：（２Ｍ靠尺和锲形塞尺检查）
(1)、表面平整２ＭＭ，立面垂直：室内２ＭＭ，室外３ＭＭ。
(2)、阴阳角方正、接缝平直、墙裙上口平直：均是２ＭＭ。
(3)、接缝高低０ .5ＭＭ。

5.成品保护：施工验收完毕的墙面地面应进行保护，要避免重物搬运和物件的撞击。严禁在已完工的墙地面上凿洞，以破坏在砖与基层的粘接。当必须进行电焊施工时，必须用板材保护，以免焊渣将面砖表面烧伤。墙面的阳角和门口处，应用木板保护，以免碰坏磁砖。

9.金属扣板、石膏板天棚的施工技术要求：
首先确认施工部位，测量设计标高与实际高是否相符，如果天棚标高，受到其他设施的影响，即报交技术组负责人落实解决。接着根据确认下来的标高，标准地在墙上１Ｍ四周水平弹线，且接如下的步骤进行严格的施工：
1.熟识图纸，了解天棚上的灯具、广播喇叭、空调口、喷淋头消防烟感头的具体位置，使主龙骨在吊放时尽量避开。
2.吊点必须垂直地吊在主龙骨上，间距６００～１２００之间，应用钢丝或１６＃镀锌铁丝两条扭绳处理吊挂。有条件时应尽量采用配套的烤漆轻钢活动吊杆，主龙骨距端部不得超过300MM。
3.主次龙骨和收边条的搭配应根据相关的配套龙骨规定，订货应将不同规格的材料订齐，施工前必须清点清楚。
4.龙骨在施工中应有起拱高度，且应不小于房间短向跨度的１／１２００（即１０米跨内水平线中间提高１公分）。
5.全面校正产次龙骨的位置及水平度，其他各专业工种也必须紧密地配合，做好各自的隐蔽工程验收前的作业，以便封闭。
6.在不影响施工收口及其他工程安装的情况下，尽量在验收前半个月内再放上，以免自然吸湿变形。
7.金属扣板在安装时应先把主龙骨调平紧固后，再一块一块对齐相扣。（至龙骨是角铁焊制必须进行防锈处理）
8.工程质量允许偏差：金属装饰板：表面平整２ＭＭ；接缝平直 １ .5ＭＭ；接缝高低１ＭＭ。

10.木门施工技术要求
首先根据门的图纸，检查门的型号、规格、门框色颜色，木门材质是否符合要求，然后根据门窗的安装规范进行施工。应注意如下总问题：
1.根据图纸对门洞做水平和垂直的校正，门框木质必须坚实，门框靠墙面做好防潮处理，如门框埋下地面１０ＭＭ部分应做好防潮封闭处理。2.固定门框可采用焊接，膨胀螺栓或射钉等方式，但砖墙严禁用射钉固定。门框装好调平垂直后，用水泥砂浆，把门框内侧空位填实批平。
3.门套制作应考虑饰面板与实木装饰线的收口处理，碰接缝必须密实无间隙。门套木装饰线不能在中间接驳。木线并接要平整光滑。门套上下之间尺寸必须一致，角线相等。门扇制作时必须防止变形，因此做门的骨架木方时就防变形技术处理。门扇的基层及饰面板的贴合应考虑总的厚度，与门锁的配合必须一致。门扇本身的造型拼花应对称均匀，拼缝细密，跌级地方实木装饰线压边收口，门扇周边实木收边收口。
4.门扇与地面缝（装饰面5MM）。门扇与门企缝（油漆前２ ２ .5MM）。门扇与门上框缝（油漆前2MM）。
5.门的油漆、颜色根据设计的要求，按油漆施工规程严格施工。
6.门框安装后，对人流繁忙的通道，门扇不得同时装上，应根据实际施工计划安排。
7.门框、门扇,安装完成后，必须严格地做好保护措施，使在意外碰击下不致损坏。
8.门扇应开启灵活，无倒翘，阻滞及反弹现象，五金配件齐全、位置正确。关闭后密封条处于压缩状态。
9.门的安装质量允许偏差要根据门的材料，装修标准高低，再结合国家验收规范制定出本工程的实际要求。

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址： 天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真： 022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	建筑设计施工图说明（三）

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-03
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

施工图设计说明（四）

11.金属加工工程：

1.不锈钢选料应经过慎重考虑后决定，主要是板厚要确保装饰表面有足够的钢度，一般用1.0--1.2厚，较小尺寸可用0.8 MM。图中所指不锈钢均为304系列。

2.不锈钢材原厂的保护膜在加上安装期间不能撕掉。

3.安装前一定要先定出纵横线、垂直线、控制线、并验证实际加工尺寸。

4.安装时应先进行试安装，如有尺寸不吻合，应送工厂返工或修理。安装时抹胶要均匀，由里向缝口顺序压紧，排胶排气，使板材与底板贴紧，挤出的胶液要立即擦净，不能留有胶痕。

5.不锈钢转弯接口处凡无法抛光的均不用焊接，但其接口必须相当吻合。

6.焊接采用氩弧焊接、接口处焊接牢固，磨平抛光后不得看出接口。

9.完工后一定要做好保护处理。特别要防止硬性撞击使板面形成凹陷。

7.施工前接口与转弯接口先做好样品，等设计师验证认可后方能全面施工。

12.补充说明：

1、本次装修不应增加原结构荷载、不应危害原结构设计安全；未说明的门、窗、墙体、栏杆等建筑构件均不涉及改造。

2、附属库房、储藏室、各类机房、厨房隔墙为耐火极限不低于 2h 防火隔墙

管线穿楼板隔墙缝隙应采用不低于楼板/隔墙耐火极限的防火封堵材料封堵,说明装饰面不应遮挡消火栓箱，消火栓箱四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别。

13.其他工程：

1、所有不落地窗加窗台板。

2、装修施工时不得破坏原有窗户防护栏杆，若施工时不便操作，可先拆除栏杆，装修完成后再重新装回。（工程预算应考虑相应拆装工作量）

3、石膏板阳角均需设成品护角条。

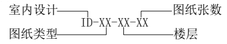
4、消火栓暗门需保证可开启角度≥120°

5、消火栓石材暗门做法参照13J502-1/D11，可开启角度需≥160°

6、干挂石材基层墙体如为轻体墙时，需采用对穿螺栓。

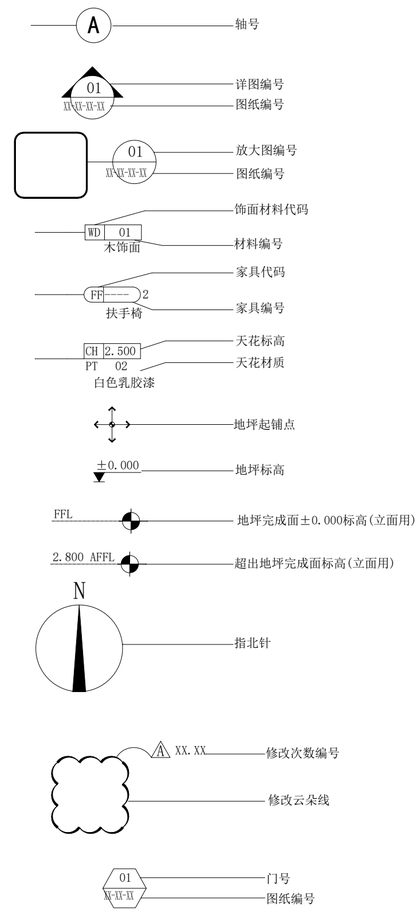
14.项目所用材料及辅材，均应符合相应环保标准，施工规范，完工后各房间环保检测达到规范标准。

九.图纸编目说明



装饰：	ID-0X	说明类	ID-6X	立面图
	ID-2X	平面类	ID-7X	放大图
	ID-3X	天花类	ID-8X	门表、门节点
	ID-4X	地坪类	ID-9X	节点图
	ID-5X	机电类		

十.图例说明：



会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

会签
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址： 天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真： 022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	建筑设计施工图说明（四）

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-04
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

装修做法表（一）

序号	做法名称	做法序号	做法说明	总厚度	燃烧性能
外墙面做法					
01	面砖，规格200*100	外墙1	1、9厚1：3水泥砂浆； 2、6厚1：2.5水泥砂浆； 3、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网； 4、配套专用胶粘剂粘结； 5、7厚外墙面砖，填缝剂填缝； （拆除时全部拆除）	27mm	A
02	真石漆	外墙2	1、墙面清理，刷配套专用界面砂浆一道； 2、10厚1：3防水水泥砂浆找平； 3、1.5厚聚合物水泥基防水涂料两道防水层 4、100厚岩棉保温板，两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴； 5、抹第一道抹面胶浆3~6厚，压入耐碱玻璃纤维网布； 6、锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布层； 7、抹第二道抹面胶浆3~6厚，压入耐碱玻璃纤维网布； 8、刷1.5厚聚合物水泥防水砂浆； 9、薄抹第三道抹面胶浆； 10、刮柔性耐水腻子； 11、喷或滚刷底层涂料； 12、喷或滚刷面层涂料；（涂料颜色参照旁边战勤大队楼）	130mm	A
屋面做法:不改变原有屋面排水系统，原有雨水管全部更换为Ø100UPVC雨水管。每个外排雨水管口末端均距地200m。					
01	不上人屋面	屋面1	1、20厚1:2.5水泥砂浆保护层； 2、0.4厚聚乙烯膜一层； 3、3.0+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎） 4、30厚C20细石混凝土找平层； 5、100mm挤塑聚苯板保温层（带表皮）； 6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层； 7、最薄处30厚1%找坡层，LC5.0轻骨料混凝土； 8、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）； 9、20厚1:2.5水泥砂浆找平层； 10、现浇钢筋混凝土屋面板； （本次拆除新做范围，仅为造价示意，实际构造厚度按现状厚度恢复，不得增加屋顶荷载）	220mm	A
地面做法					
01	石材（过门石）	地面1	1、混凝土垫层地面处理,刷素水泥浆一道； 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 3、10厚1：1水泥砂浆(掺水泥重20%专用胶)； 4、贴20厚石材铺面。 （地面拆除时只拆这两道）	50mm	A
02	防滑地砖（有防水层）	地面2	1、混凝土垫层地面处理,刷素水泥浆一道； 2、70厚LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡，地漏或地沟； 3、30厚C20细石混凝土找平层抹平； 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料2道（环保型、四周墙面、穿楼板设备立管处上翻1500）； 5、20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层； 6、20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层兼结合层，表面撒水泥粉； 7、贴10厚300*300瓷砖铺面,专用填缝剂擦缝。 （改造前后都是有水房间时，只拆这四道；改造后是无水房间时，拆除这两道） 起地台时，在步骤3和步骤4之间增加两道做法： 1. 120厚LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡，向外找坡； 2. 30厚C20细石混凝土找平层抹平； 注：地漏部位四周做好放射性标筋，坡度1%~2%。	150mm/300mm	A
03	瓷砖	地面3	1、混凝土垫层地面处理,刷素水泥浆一道； 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层； 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 4、10厚600*600灰色地砖铺面,专用填缝剂擦缝。 （标高不变或提高时拆除这两道）	50mm	

装修做法表（二）

序号	做法名称	做法序号	做法说明	总厚度	燃烧性能
地面做法					
04	防静电地板	地面4	1、原地砖地面； 2. 1.5厚聚合物水泥防水涂料2道（环保型、用于外墙内侧周边1000范围内，外墙处和穿楼板设备立管处上翻300） 3、接地干线（铜排/铜带）； 4、铜箔导电网格（600*600）； 5、横梁/支架系统； 6、HPL防静电地板（600*600*30）；	300mm	B1
踢脚做法					
01	面砖踢脚	踢脚1	12J1－踢3A-5厚黑色面砖	120mm	A
02	防静电不锈钢踢脚	踢脚2	12J1－踢6A-1厚不锈钢板成品踢脚	100mm	A
内墙面做法：新增墙体，瓷砖饰面墙体均需全部新做饰面层；乳胶漆墙面仅10%内墙面全部新做饰面层，其余90%仅更换腻子层和乳胶漆					
01	乳胶漆	墙面1	1、墙面清理，刷配套专用界面砂浆一道； 2、20mm厚DP M15抹灰砂浆找平层； 3、满刮两遍耐水腻子、打磨平整； 4、封闭底漆一道,待干燥后找平、修补、打磨； 5、面层乳胶漆两道，第三道无机涂料滚刷要均匀，滚涂要循序渐进，最好采用喷涂； （仅10%内墙面全部新做饰面层，其余90%仅更换腻子层和乳胶漆）	20mm	B1
02	瓷砖饰面（卫生间）	墙面2	1、墙面清理，刷配套专用界面砂浆一道； 2、墙面做1.5厚聚合物水泥防水涂料1道，防水统一做到2000高； 3、15厚1:3水泥砂浆找平打底扫毛； 4、5厚1：1水泥砂浆(掺水泥重20%专用胶)； 5、10厚墙砖，规格600*300，专业填缝剂填缝. 注：瓷质砖背面刷背胶；	30mm	A
天花做法					
01	矿棉板	天花1	12J1-棚10-13厚600*600矿棉板，		A
02	铝扣板	天花2	12J1-棚15-600*600铝扣板，		
03	PVC条形板	天花3	12J1-棚6-9厚PVC条形板（仅用于拆除）		B1
顶棚做法					
01	无机装饰涂料	顶棚1	12J1-顶2-表面喷涂无机装饰涂料（一底两面），原乳胶漆顶棚仅铲除腻子层和乳胶漆层，再新做		A

外窗更换65系列5Low-e镀膜（室外侧）+12A+5普通透明玻璃（室内侧）双玻中空玻璃断桥铝外窗，

传热系数不大于2.3W/m².K，开启扇加装金刚砂窗

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	装修做法表

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-05
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

室内做法选用表

区 域	天 花		地 面		墙 面		踢 脚	
	做法编号	做法说明	做法编号	做法说明	做法编号	做法说明	做法编号	做法说明
一楼								
门厅1,走廊，餐厅	天花1	矿棉板	地面3	600*600灰色瓷砖	墙面3	无机装饰涂料	踢脚1	黑色面砖踢脚
考生等候区，视屏分析室,	顶棚1	无机装饰涂料	地面3	600*600灰色瓷砖	墙面1	白色乳胶漆	踢脚1	黑色面砖踢脚
信访接待室，								
资料符合发证室，值班室,								
办公室，视频会议室，								
门厅2,门厅3,考生储物区	顶棚1	无机装饰涂料	地面3	600*600灰色瓷砖	墙面3	无机装饰涂料	踢脚1	黑色面砖踢脚
备用库房，档案室，								
证书库房，仓库，								
男卫、女卫，	天花2	600*600铝扣板	地面2	300*300灰色防滑地砖	墙面2	600*300白色墙砖		
保洁间，								
建设理论考场，	天花1	600*600矿棉板	地面4	防静电地板	墙面1	白色乳胶漆	踢脚2	防静电不锈钢踢脚
UPS电源间，弱电机房	顶棚1	无机装饰涂料	地面4	防静电地板	墙面3	无机装饰涂料	踢脚2	防静电不锈钢踢脚

注明：1、室名做法表如与装修施工图不符或遗漏，应及时通知专业设计单位，由设计单位确定具体材质或施工方式后方可施工。

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

资质专用章
Technical Management

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

会签
Issue

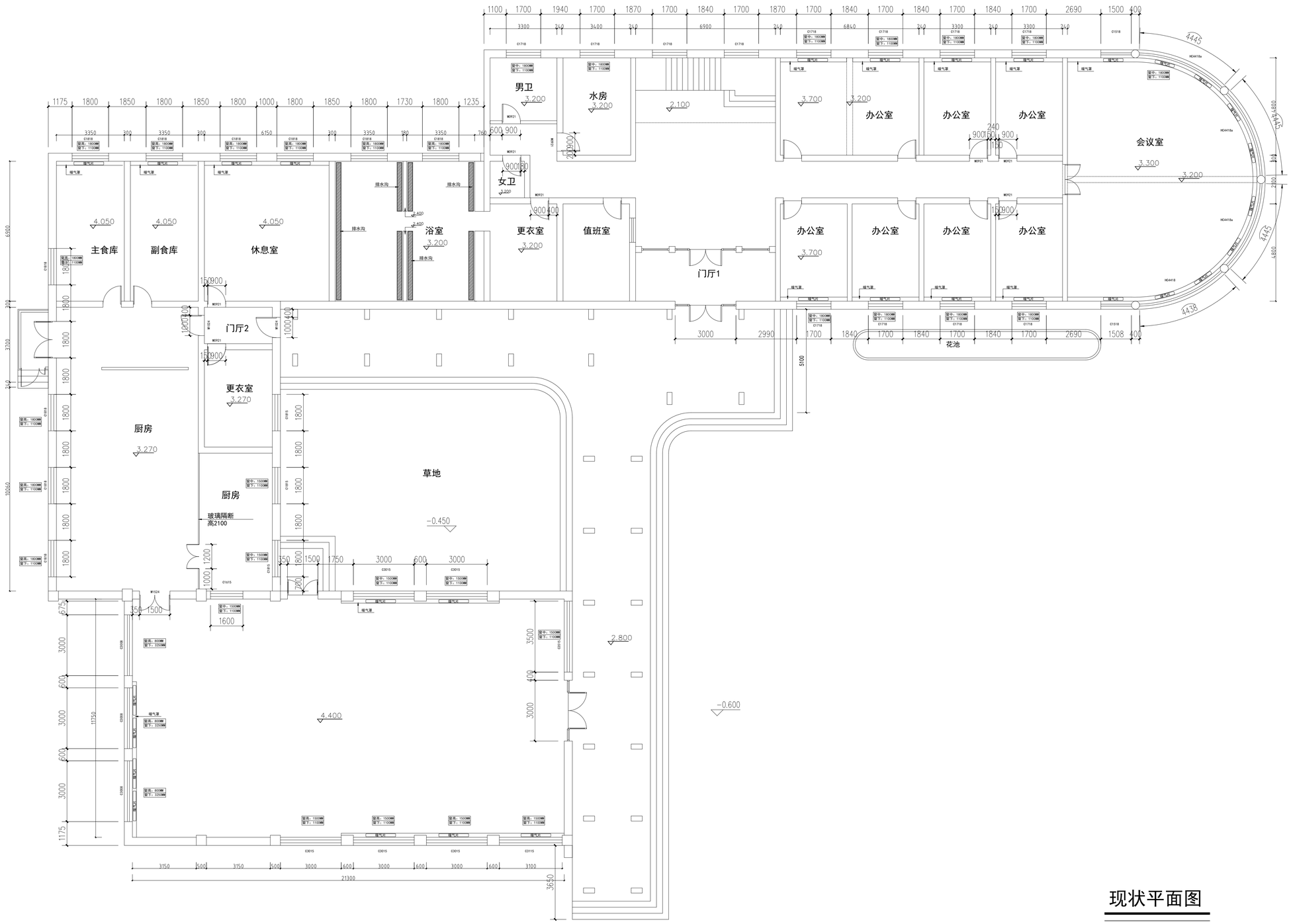
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	室内做法选用表

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施说-06
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



现状平面图

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

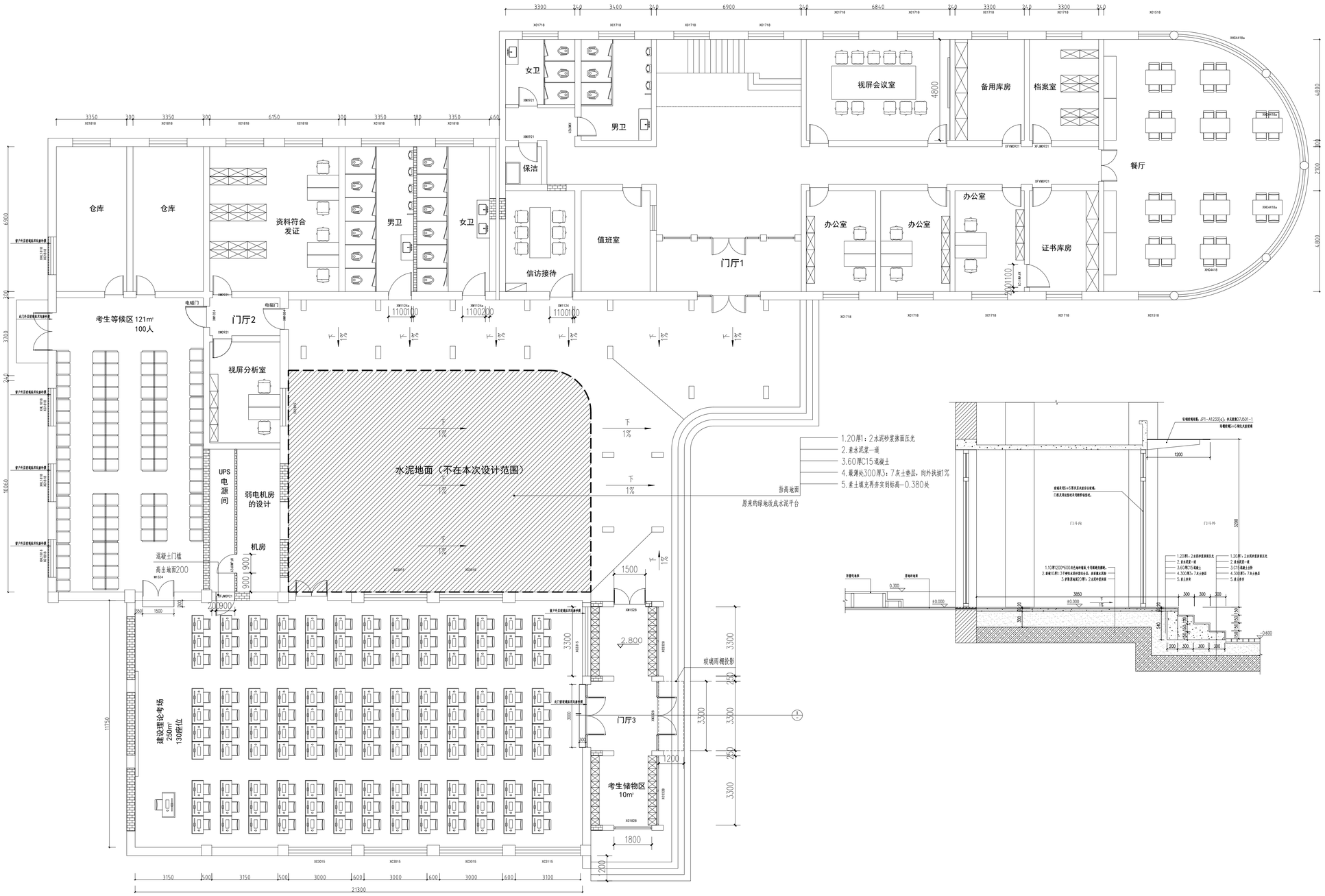
地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状平面图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-01
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

该区域不属于本次设计范围



改造后平面布置图

会签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区睦江路18号凯津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	改造后平面布置图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-02
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

图例	名称
	瓷砖 01 600*600
	瓷砖 03 300*300
	地面拆除范围，其余区域利旧

现状地面铺装图

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工 程 勘 察 设 计 出 图 专 用 章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址： 天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真： 022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状地面铺装图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-03
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

现状墙面材料图

图例	名称
———	乳胶漆
-------	瓷砖
外墙小砖铺贴	

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工 程 勘 察 设 计 出 图 专 用 章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状墙面材料图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-04
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

现状顶面材料图

图例	名称
	矿棉板吊顶
	pvc板吊顶
	原顶面（乳胶漆）
	吸顶灯

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：12000134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

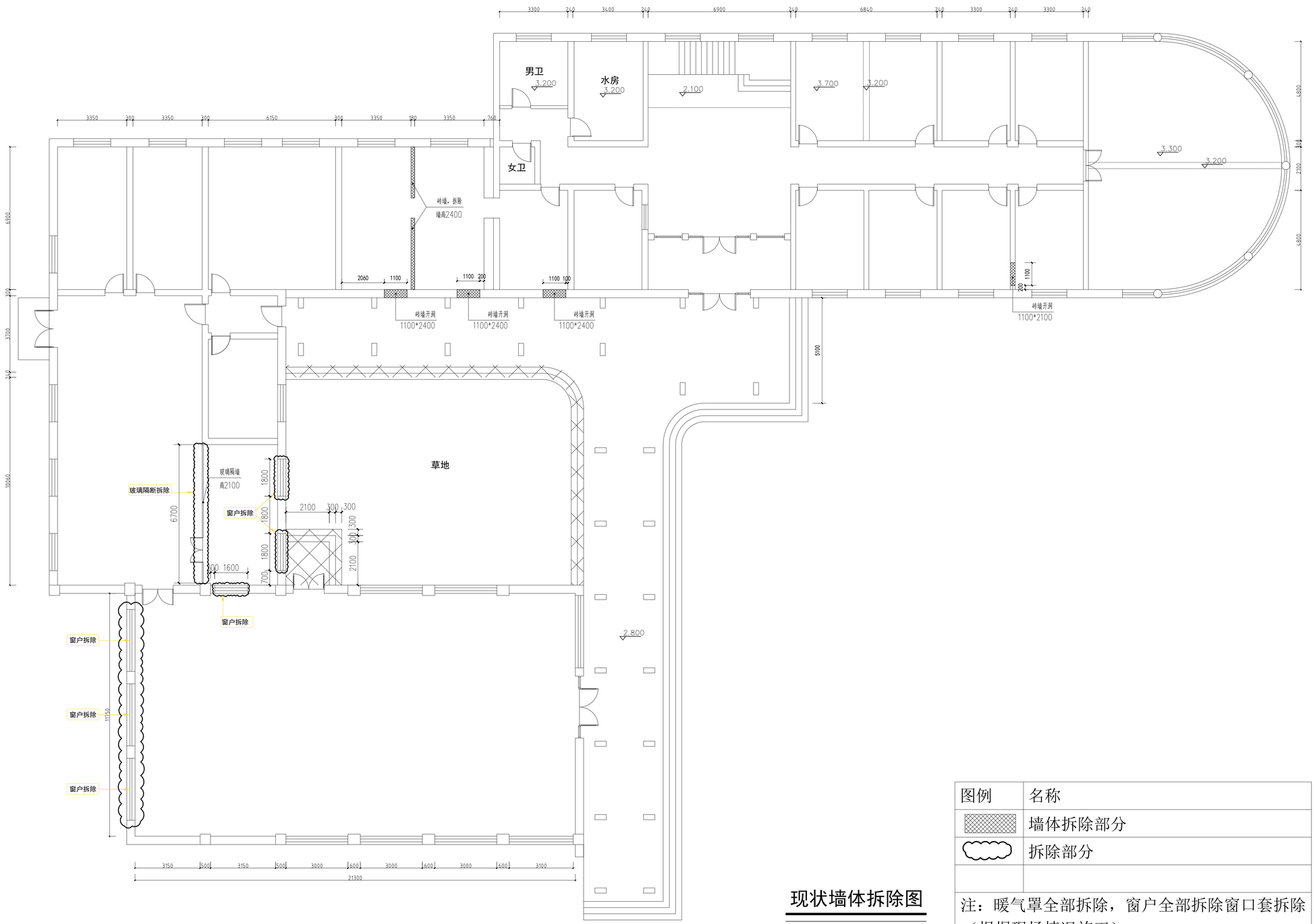
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	崔佳明	崔佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	崔佳明	崔佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状顶面材料图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-05
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



现状墙体拆除图

图例	名称
	墙体拆除部分
	拆除部分

注：暖气罩全部拆除，窗户全部拆除窗口套拆除（根据现场情况施工）

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状墙体拆除图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-06
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

现状地面拆砸图

图例	名称
[dashed box]	地面拆除部分，其余利旧

注：台阶，花坛，地面部分破损处进行修补（根据现场情况施工）

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工 程 勘 察 设 计 出 图 专 用 章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

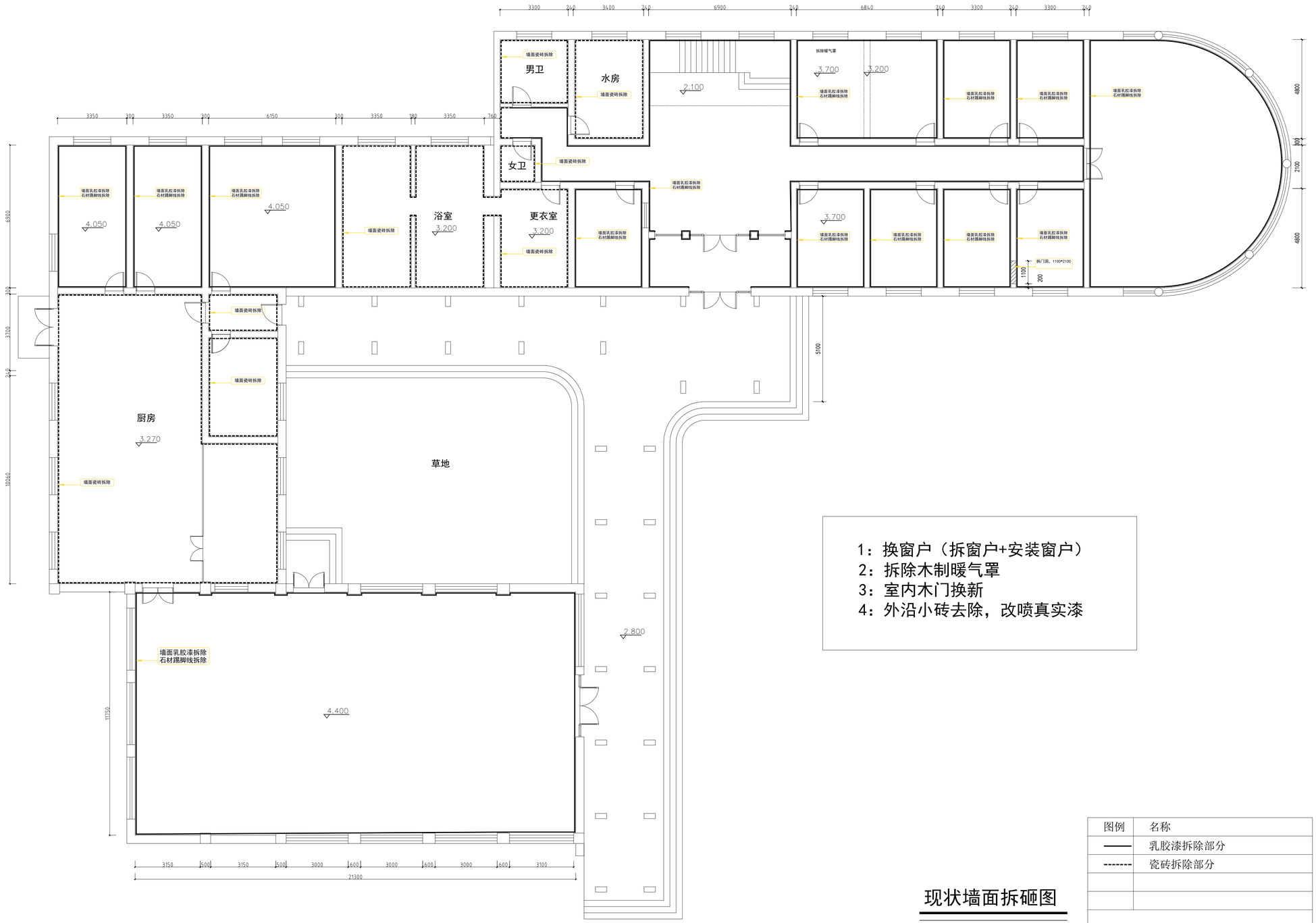
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状地面拆砸图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-07
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



1：换窗户（拆窗户+安装窗户）
2：拆除木制暖气罩
3：室内木门换新
4：外沿小砖去除，改喷真实漆

现状墙面拆砸图

图例	名称
———	乳胶漆拆除部分
-------	瓷砖拆除部分
外墙小砖全部拆除，重新做防水，真石漆	

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工 程 勘 察 设 计 出 图 专 用 章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: t.jgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状墙面拆砸图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-08
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

现状顶面拆除平面图

图例	名称
	顶喷拆除区域示意
	矿棉板修补后利旧（修补按照10%面积计量）
	pvc板吊顶拆除
	原顶面（乳胶漆）
	格栅灯更换
	吸顶灯拆除

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

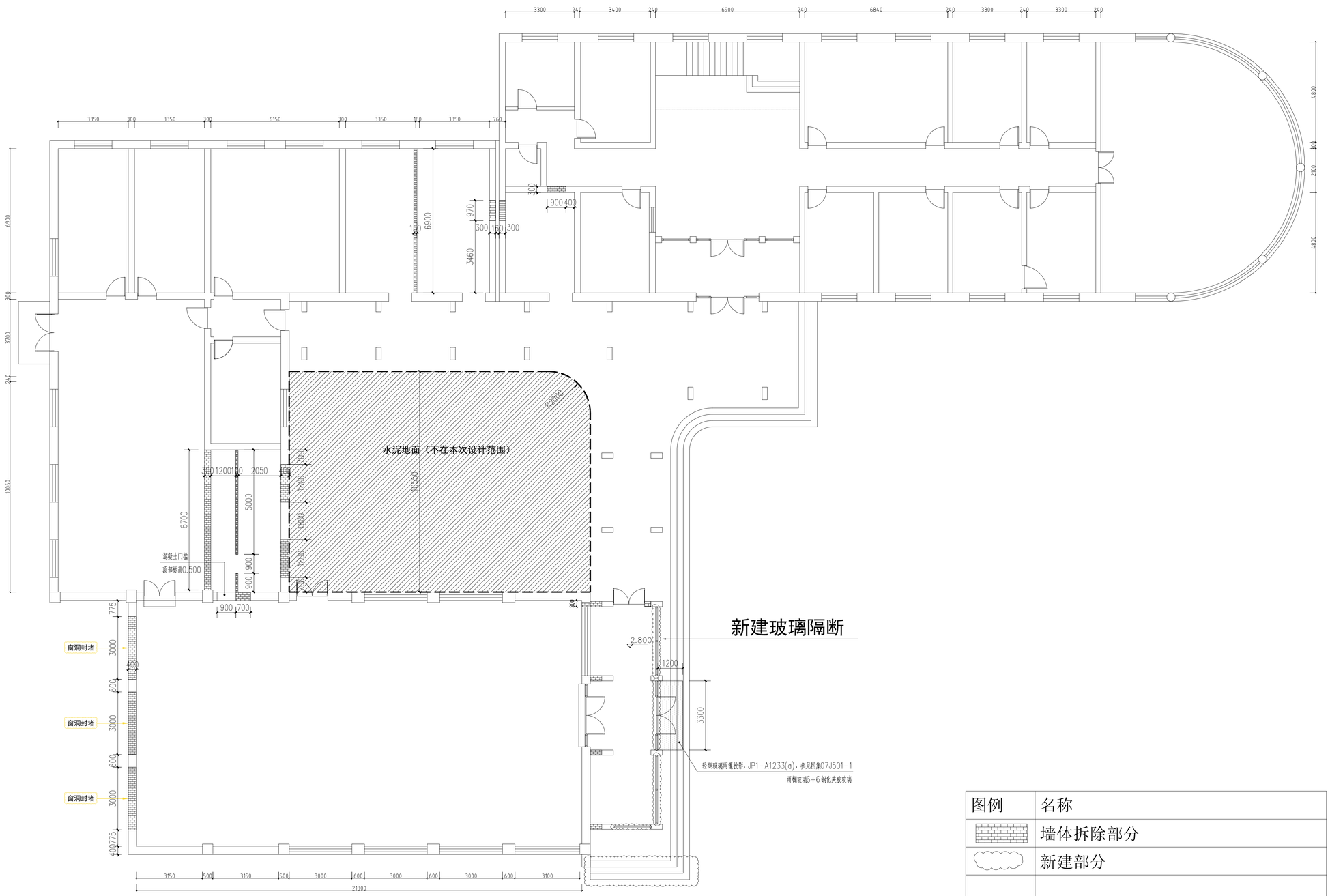
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状顶面拆除平面图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-09
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



墙体新建平面图

图例	名称
	墙体拆除部分
	新建部分

注：暖气罩全部拆除，窗户全部拆除窗口套拆除（根据现场情况施工）

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

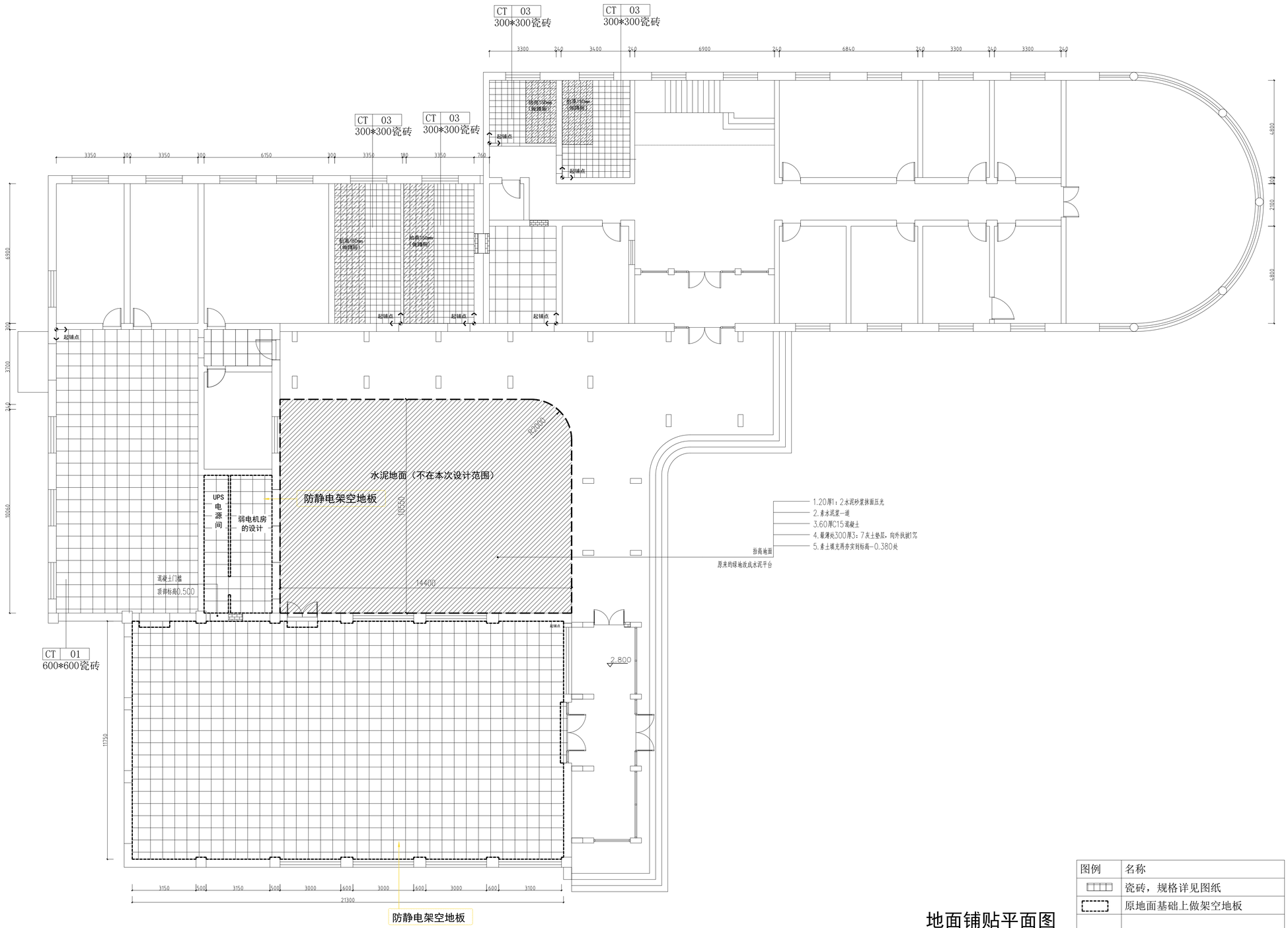
公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级
地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: t.greatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	墙体新建平面图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-10
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



图例	名称
	瓷砖，规格详见图纸
	原地面基础上做架空地板

注：台阶，花坛，地面部分破损处进行修补（根据现场情况施工）

地面铺贴平面图

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工 程 勘 察 设 计 出 图 专 用 章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天 津 市 住 房 和 城 乡 建 设 委 员 会 制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

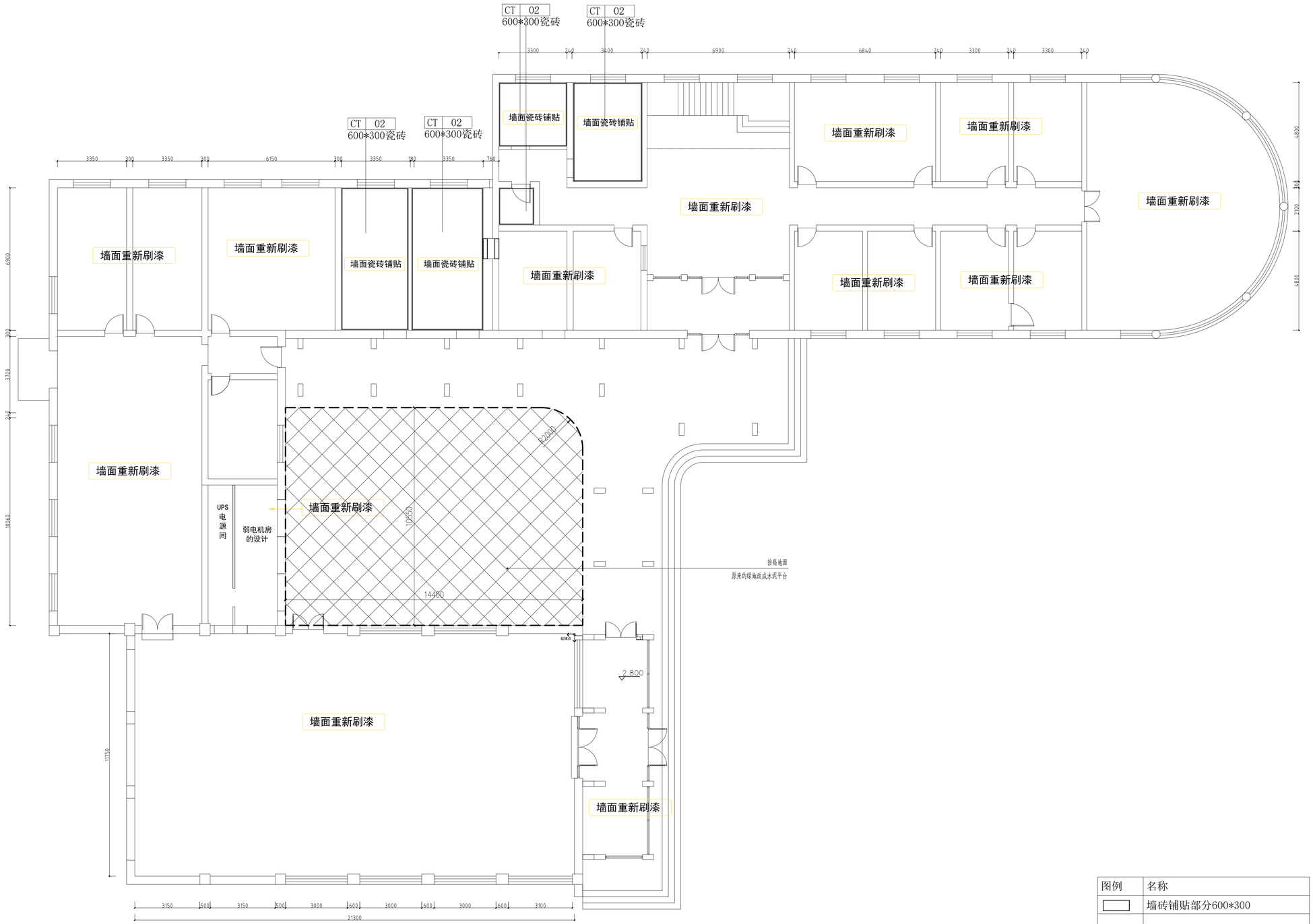
公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级
地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	地面铺贴平面图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-11
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



墙面材质换新图

图例	名称
	墙砖铺贴部分600*300

注：外墙重新做防水，重新做真石漆
室内墙面刷漆部分都是白色乳胶漆

会签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：12000134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

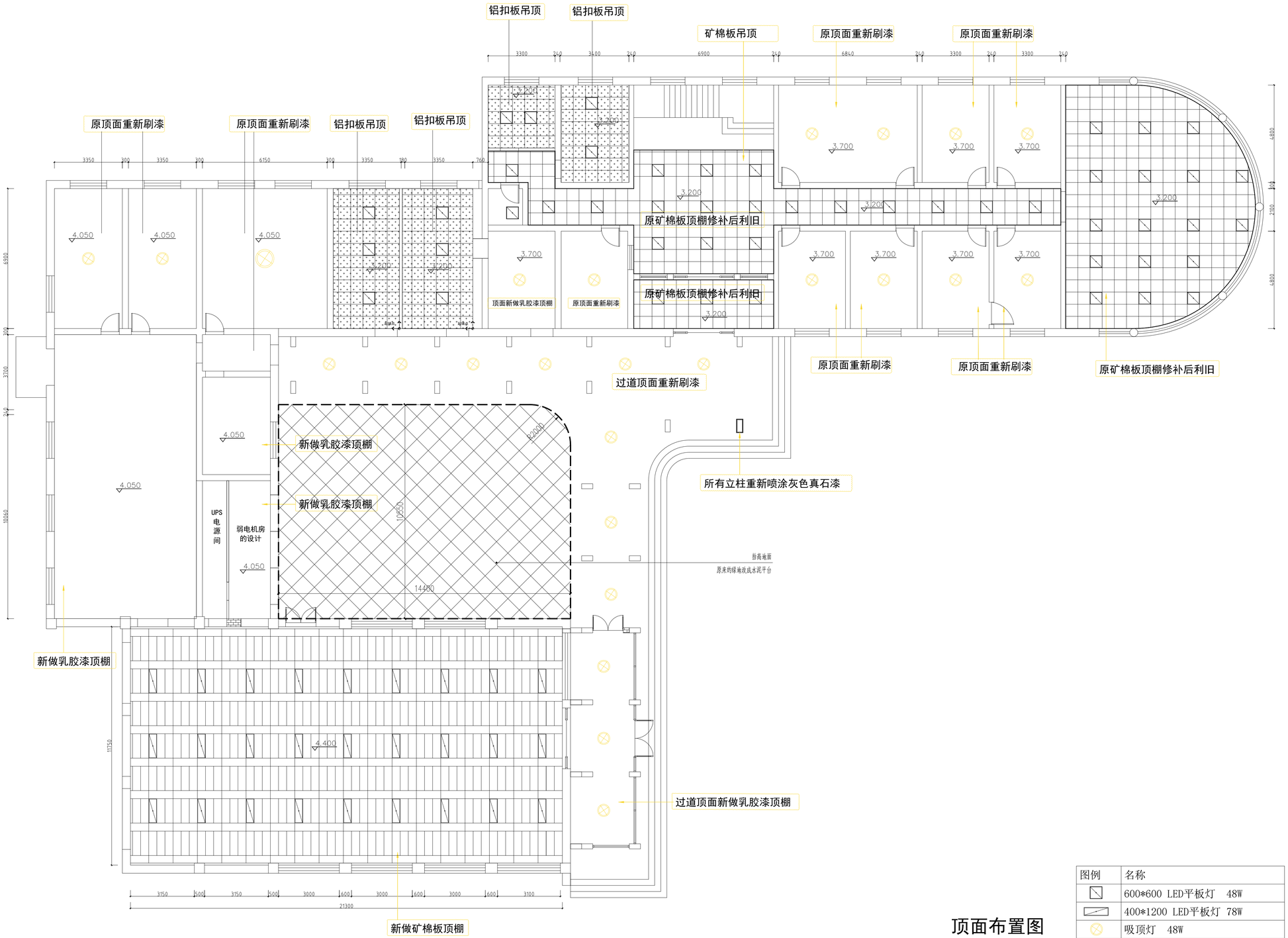
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	崔佳明	崔佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	崔佳明	崔佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	墙面材质换新图

工号 Project No.	26-GK-03	图号 Drawing No.	建施-12
分号 Sub No.	02	日期 Date	2026.04



顶面布置图

图例	名称
	600*600 LED平板灯 48W
	400*1200 LED平板灯 78W
	吸顶灯 48W

注：

会签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章 Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章 Chartered Architect/Engineer

资质专用章 Technical Management

公章 Issue

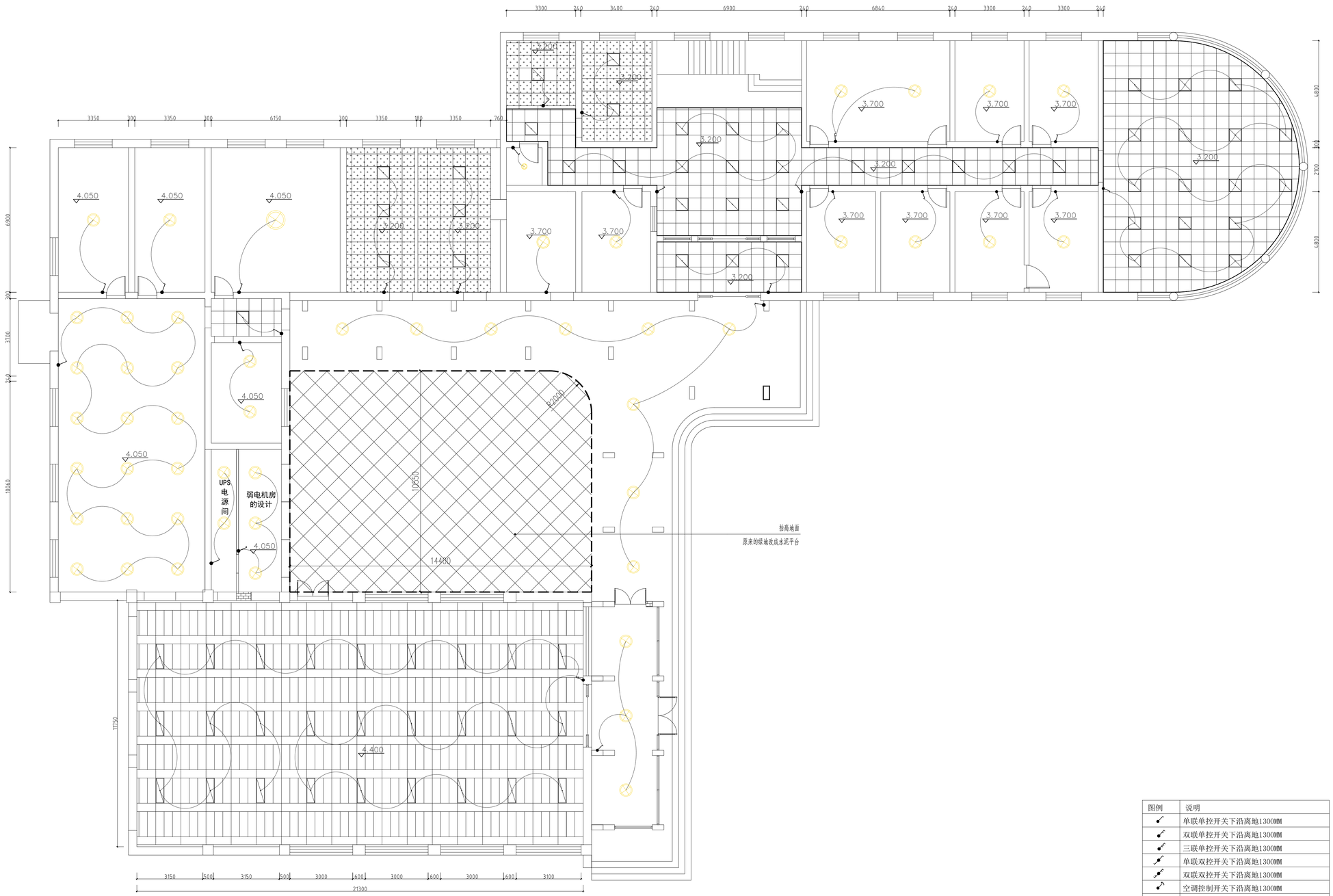
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	崔佳明	崔佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	崔佳明	崔佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	顶面布置图

工号 Project No.	26-GK-03	图号 Drawing No.	建施-13
分号 Sub No.	02	日期 Date	2026.04



开关控制图

图例	说明
	单联单控开关下沿离地1300MM
	双联单控开关下沿离地1300MM
	三联单控开关下沿离地1300MM
	单联双控开关下沿离地1300MM
	双联双控开关下沿离地1300MM
	空调控制开关下沿离地1300MM
	排风开关下沿离地1300MM

注：1.开关位置需要智能设备厂家结合产品来深化。
2.开关面板距门框100mm

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

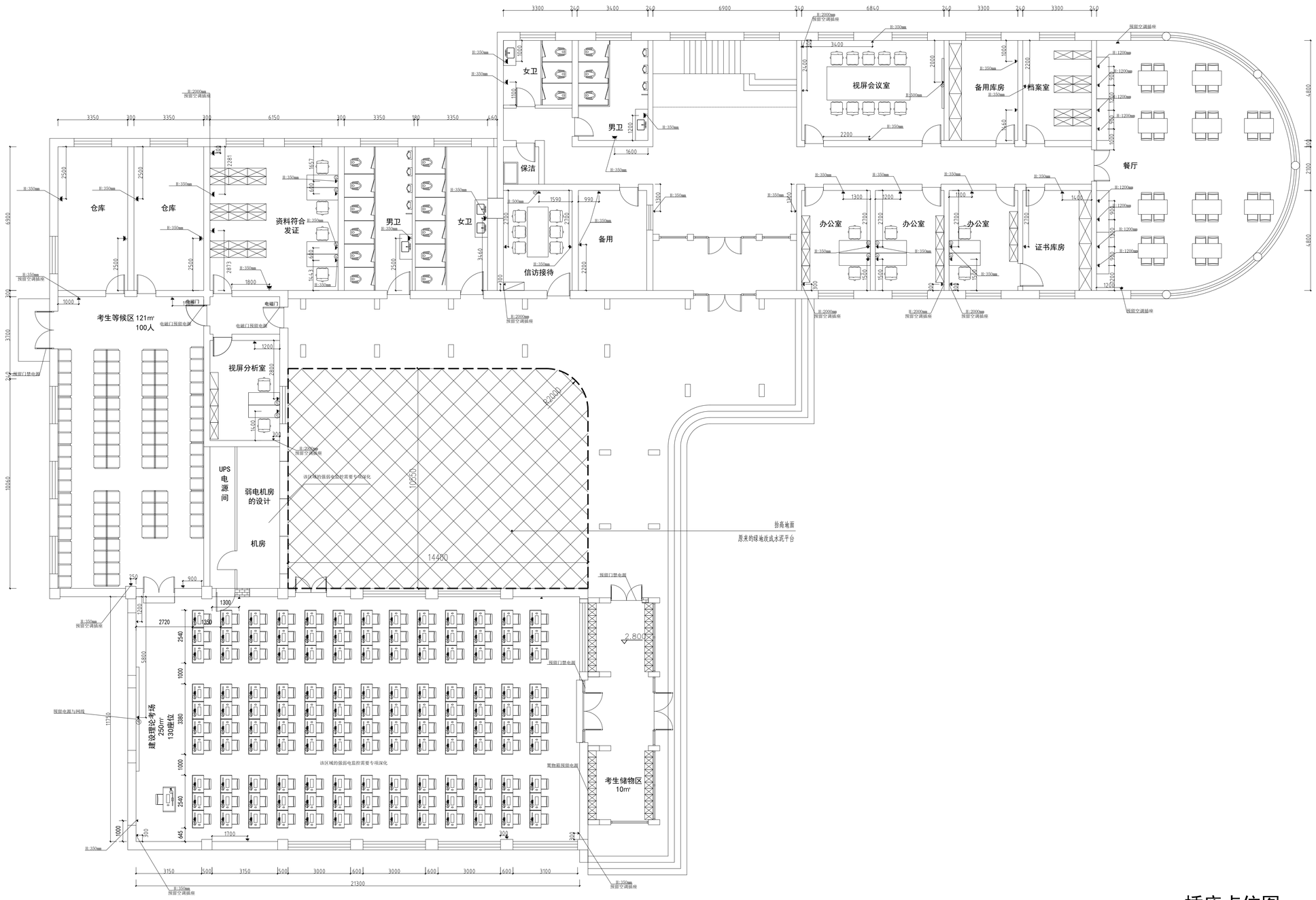
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: t.jgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	开关控制图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-14
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



备注：强弱电系统图需要由专项深化设计深化，此图仅作为电位示意。

插座点位图

会签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：12200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

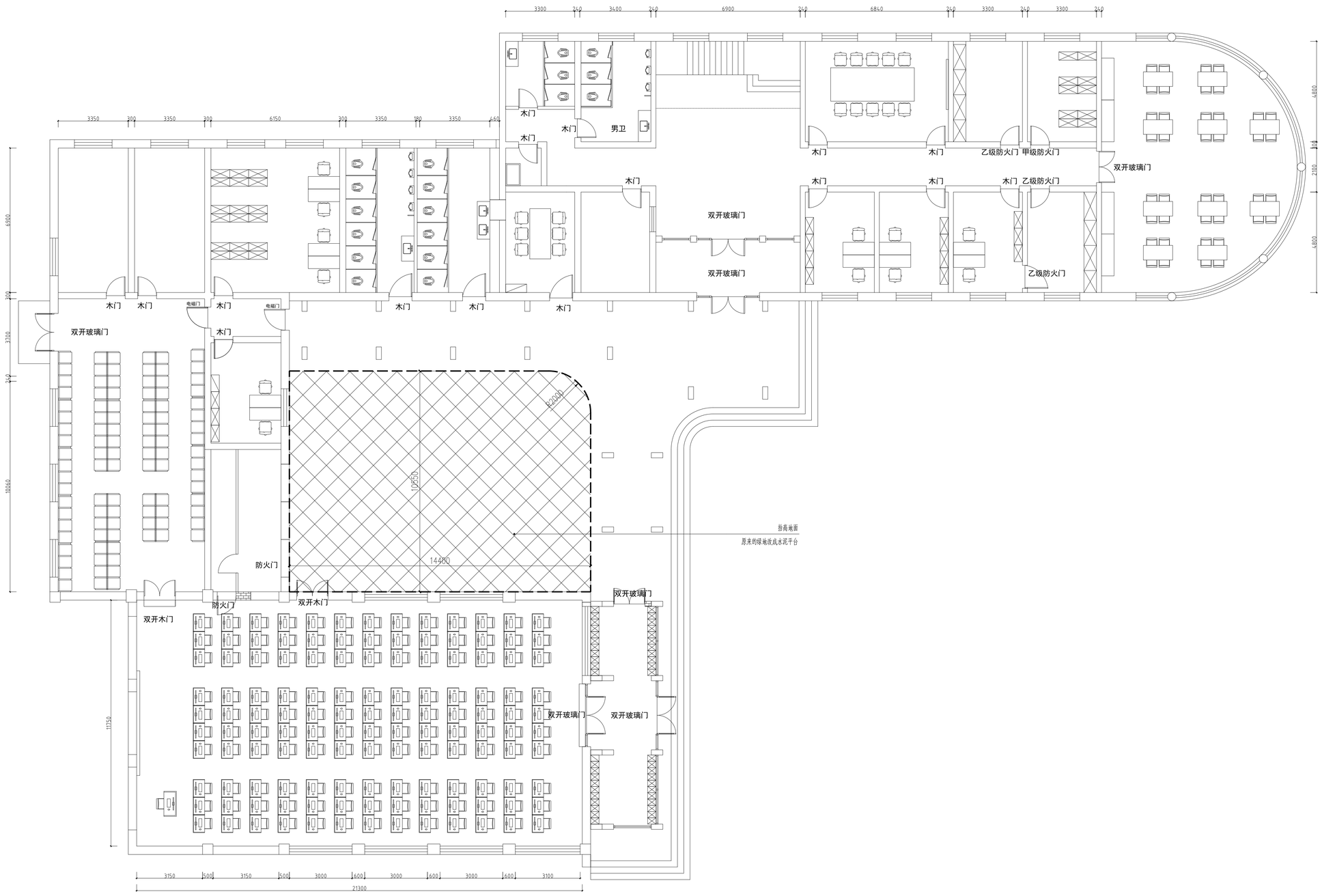
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	插座点位图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-15
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



门分类示意图

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

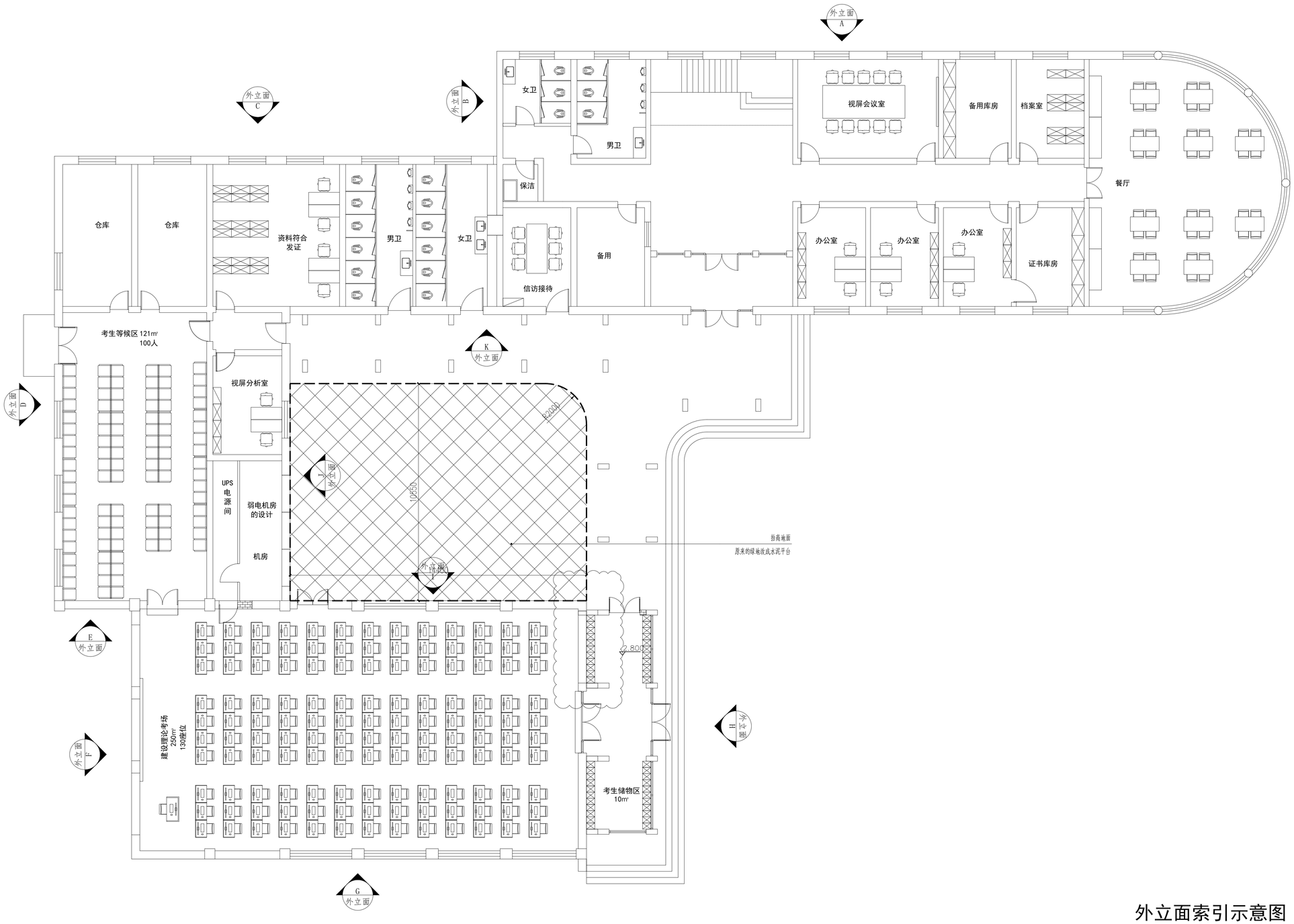
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	崔佳明	崔佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	崔佳明	崔佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	门分类示意图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-16
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



外立面索引示意图

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2025年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

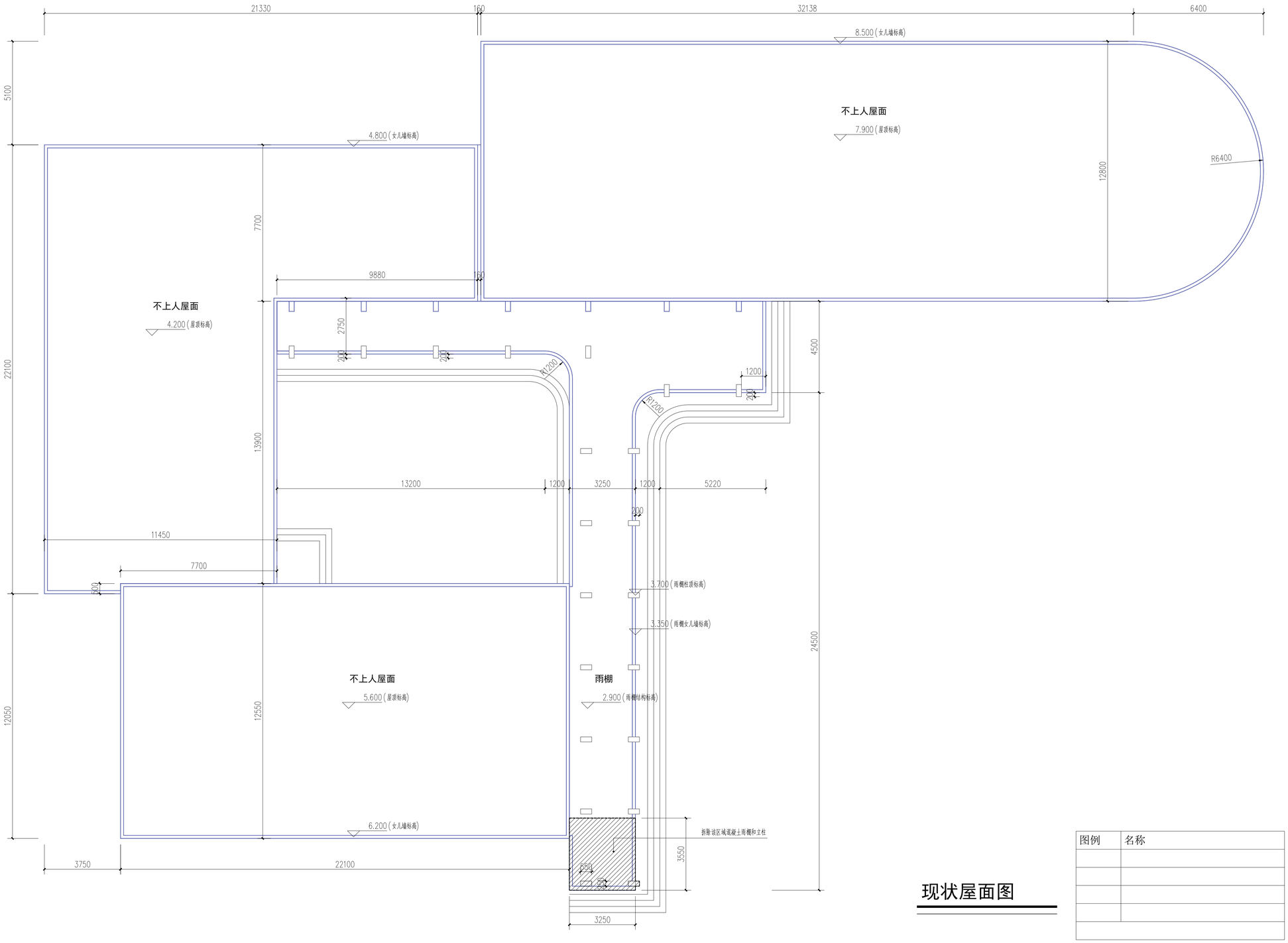
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	崔佳明	崔佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	崔佳明	崔佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	外立面索引示意图

工号 Project No.	26-GK-03	图号 Drawing No.	建施-17
分号 Sub No.	02	日期 Date	2026.04



现状屋面图

图例	名称

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

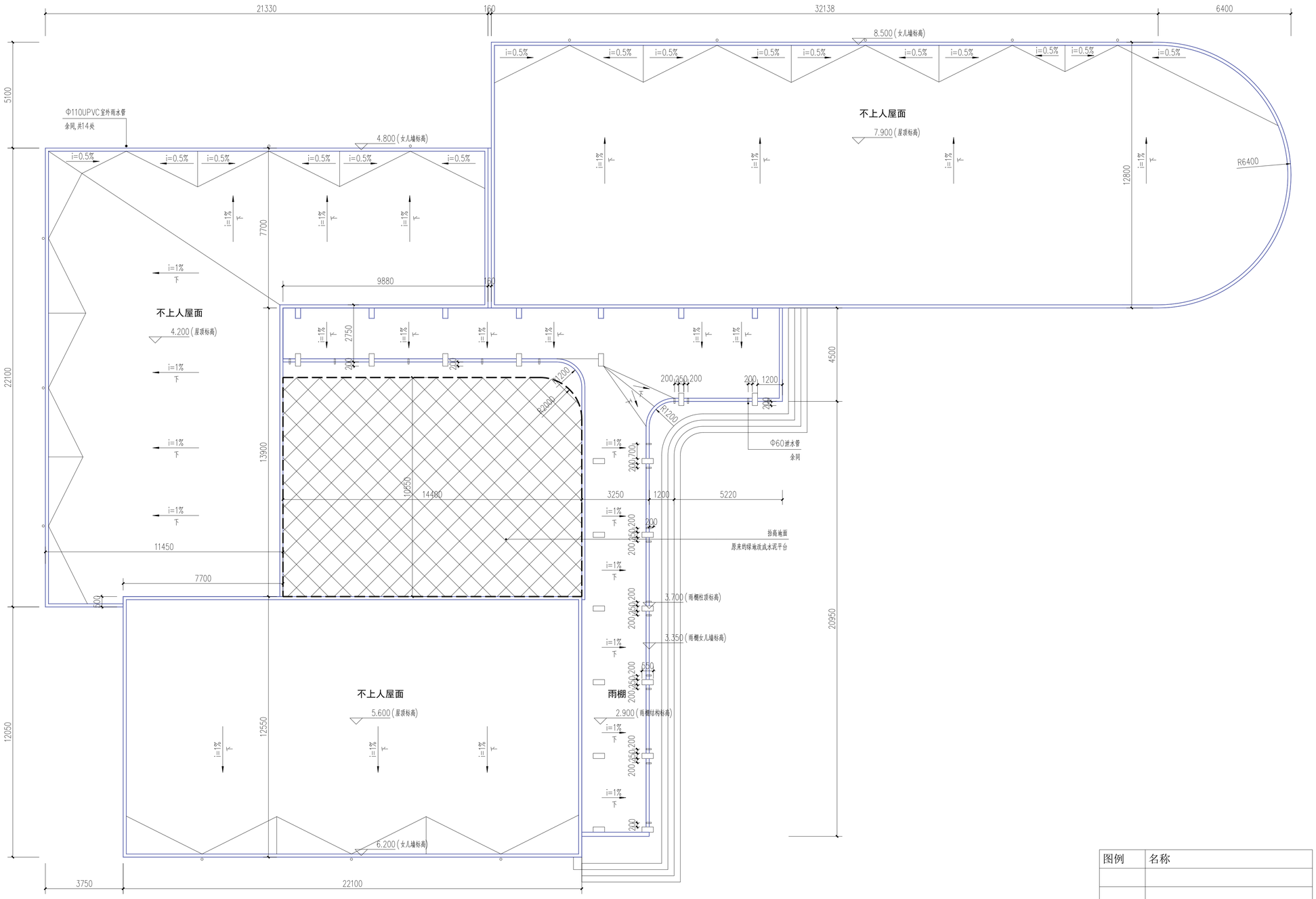
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	现状屋面图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-18
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



改造后屋面图

图例	名称

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

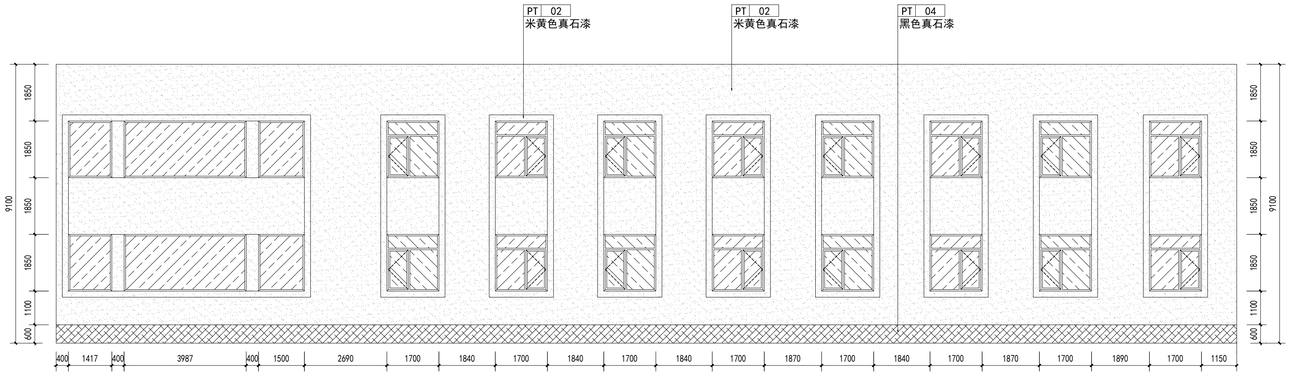
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

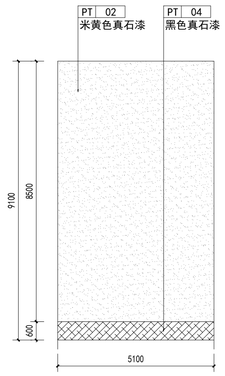
专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	改造后屋面图

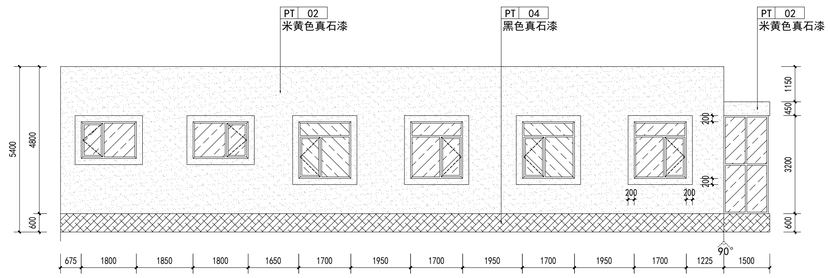
工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-19
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



A
外立面

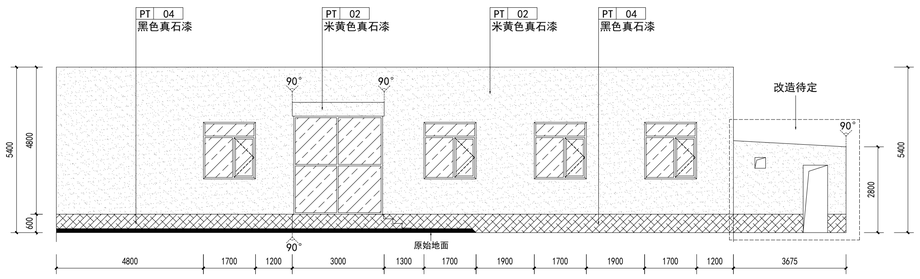


B
外立面

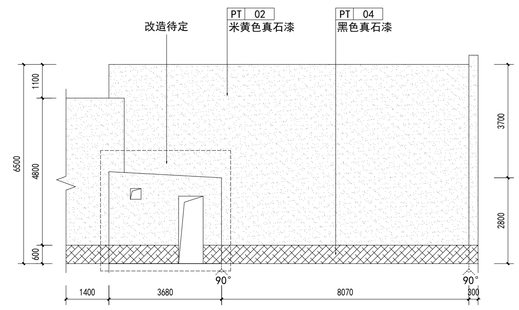


C
外立面

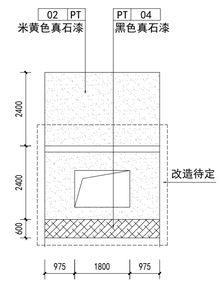
A、B、C外立面



D
外立面



F
外立面



E
外立面

D、E、F外立面

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

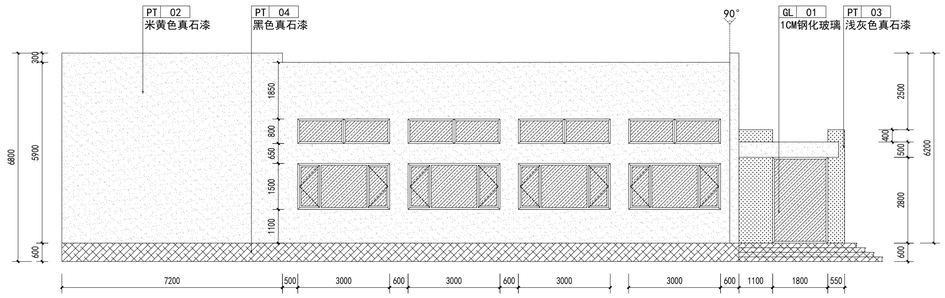
天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

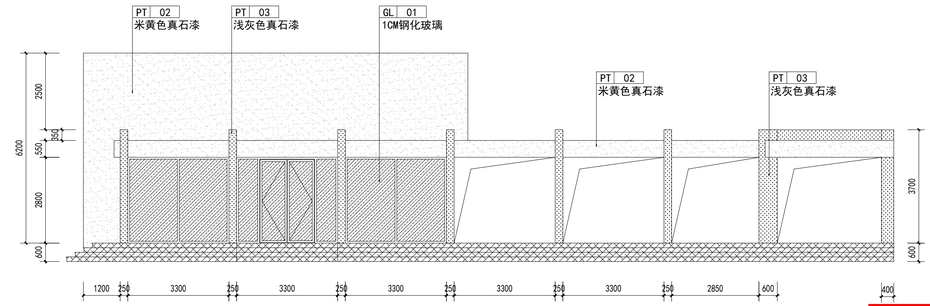
专业负责人 Division Chief	董佳明	董佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	董佳明	董佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	立面图（一）

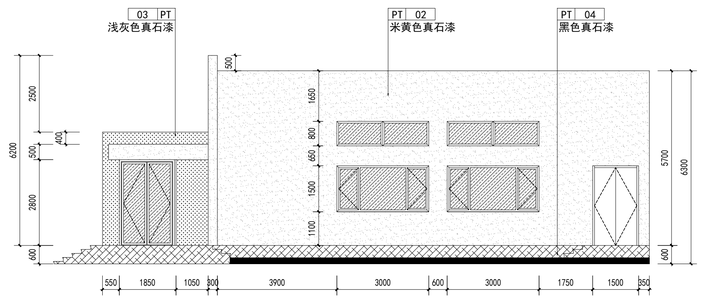
工号 Project NO.	26-GX-03	图号 Drawing NO.	建施-20
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04



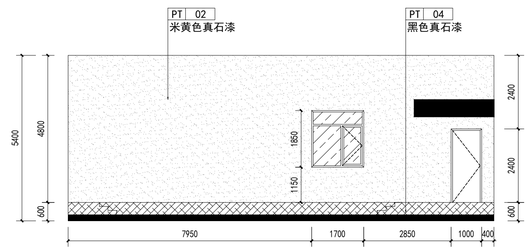
G
外立面



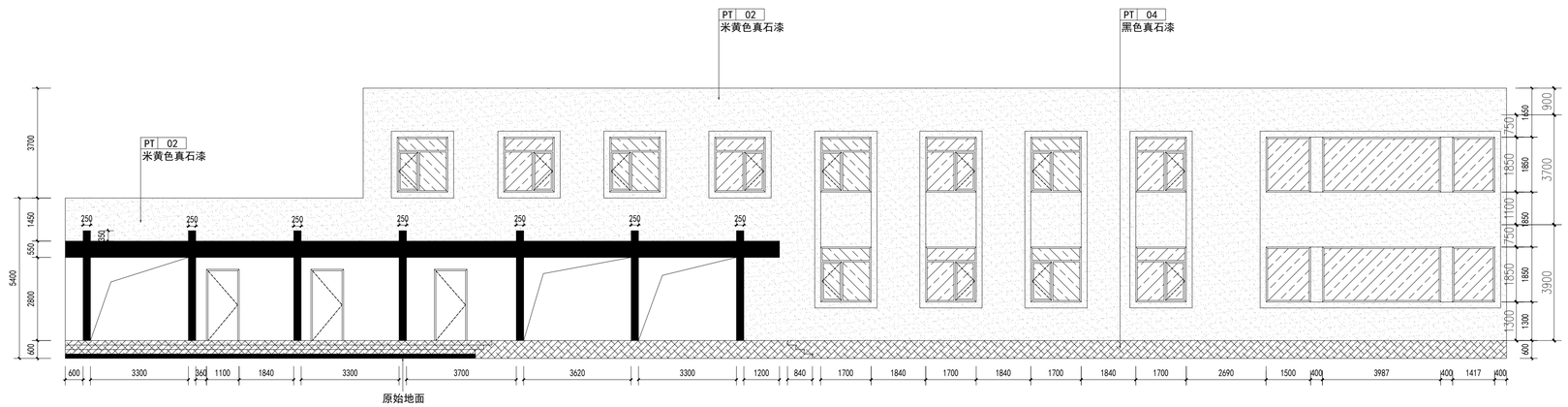
H
外立面



I
外立面



J
外立面



K
外立面

I、J、K外立面

会 签
Countersign

建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工程勘察设计出图专用章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业（建筑工程）
级别：甲级 证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

6、H外立面

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

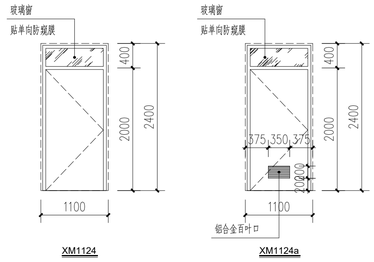
地址：天津市和平区金江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,BEIJING-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 JIJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	立面图（二）

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-21
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04

实操区更换门窗汇总表						
工序	编号	尺寸		数量	材质	备注
		宽	高			
拆除门窗	C1615	1600	1500	1	塑钢窗	
	C1815	1800	1500	3	塑钢窗	
	C1818	1800	1800	10	塑钢窗	
	C3008	3000	800	3	塑钢窗	
	C3015	3000	1500	5	塑钢窗	
	C3115	3100	1500	1	塑钢窗	
	C3515	3500	1500	1	塑钢窗	
	C1518	1500	1800	4	塑钢窗	
	C1718	1700	1800	28	塑钢窗	
	HC4418	4438	1800	2	弧形塑钢窗	
	HC4418a	4445	1800	6	弧形塑钢窗	
	M0921	900	2100	9	木制门	
	M1024	1000	2400	2	木制门	
	M1524	1500	2400	1	木制门	利旧，仅更改开启方向
新建门窗	XC1815	1800	1500	1	断桥铝窗	开启扇要做金刚纱窗
	XC1818	1800	1800	10	断桥铝窗	
	XHL1818	1800	1800	4	不锈钢护栏	
	XC3015	3000	1500	5	断桥铝窗	
	XC3115	3100	1500	1	断桥铝窗	
	XC3315	3300	1500	1	断桥铝窗	
	XC1518	1500	1800	4	断桥铝窗	
	XC1718	1700	1800	28	断桥铝窗	
	XC1828	1800	2800	1	断桥铝窗	
	XC3328	3300	2800	2	断桥铝窗	
	XHC4418	4438	1800	2	断桥铝窗	
	XHC4418a	4445	1800	6	断桥铝窗	
	XM0921	900	2100	5	木制门	
	XFJM0921	900	2100	3	钢制甲级防火门	
	XFYM0921	900	2100	2	钢制乙级防火门	
	XM1024	1000	2400	2	木制门	
	XFM1121	1100	2100	1	钢制乙级防火门	
	XM1124	1100	2400	1	木制门	
	XM1124a	1100	2400	2	木制门	门上带铝合金百叶窗
	XM1528	1500	2800	1	断桥铝门	
	XM3328	3300	2800	1	断桥铝门	



说明:

1.所有外窗开启扇均加装金刚砂窗。当采用推拉窗时，应有防止从室外侧拆卸的装置和防跌落措施。

2.本工程门窗施工前需实测洞口尺寸，核实门窗类型、数量。

3.单块玻璃面积大于1.5平米及距可踏面小于900的玻璃和所有门的开启扇和外开窗玻璃均采用安全玻璃。

4.框料强度、玻璃厚度由专业门窗厂家计算确定，门窗单片玻璃厚度不能小于5厚，幕墙单片玻璃厚度不能小于6厚。

5.外门窗框与墙体之间的缝隙采用发泡聚氨脂高效保温材料填实，洞口周边缝隙内外两侧采用硅酮系列建筑胶密封，不得采用普通水泥砂浆勾缝。

6.外窗的把手应距地1300-1500，否则应增设手动开启装置。

7.外门窗的可见光透射比应≥0.60

8.采光窗的透光折减系数T应大于0.45；颜色透射指数不应低于80。

9.外门窗的气密性能不应低于《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》GB/T 7106和《建筑幕墙门窗通用技术条件》GB/T 31433 规定的级别:外窗（含阳台窗）抗风压性能4级，气密性能7级，水密性能3级。

10.外门窗的隔声性能不应低于《建筑门窗空气隔声能分级及检测方法》GB/T8485规定的3级(30dB)。

11.外窗更换为65系列5Low-e镀膜（室外侧）+12A+5普通透明玻璃（室内侧）双玻中空玻璃断桥铝外窗，传热系数不大于2.3W/m 2.K。

会 签 Countersign			
建筑 Archi.		暖通 Hvac.	
结构 Struct.		电气 Elec.	
给排水 Plumbing.		景观 Landscape.	

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：曹克珍
注册号：1200134-004
有效期：至2026年12月

工 程 勘 察 设 计 出 图 专 用 章
（有效期至：2029年03月28日）
单位：天津市长城建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)
级别：甲级　　证书编号：A112001348
天津市住房和城乡建设委员会制

注册师用章
Chartered Architect/Engineer

资质专用章
Technical Management

公章
Issue

天津市长城建筑设计有限公司
Tianjin GreatWall Architectural Design CO.,LTD.
建筑工程设计甲级
风景园林工程甲级

地址：天津市和平区合江路18号京津国际中心1705
Address: 1705,HEJIANG-TIANJIN INTERNATIONAL CENTER, 18 HEJIANG ROAD, HEPING DISTRICT, TIANJIN
电话/传真：022-23119292/022-23119822
TEL/Fax: 022-23119292/022-23119822
E-mail: tjgreatwall@126.com

专业负责人 Division Chief	查佳明	查佳明
审核 Approve	曹克珍	曹克珍
校对 Check	查佳明	查佳明
设计 Design	吴园园	吴园园
制图 Drawn	吴园园	吴园园

建设单位 Client	天津市消防救援总队
工程名称 Project	市消防救援总队 职业技能鉴定一站升级改造项目-理论考区
图名 Title	门窗表&门窗详图

工号 Project NO.	26-GK-03	图号 Drawing NO.	建施-22
分号 Sub NO.	02	日期 Date	2026.04